

## U C H W A Ł A NR VI/34/07

### Rady Miasta i Gminy Czarniejewo z dnia 28 marca 2007 roku.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości , położonej w Czarniejewie .

---

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r ze zm.) i art.37 ust.2 pkt.6, art.72 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. Nr 261 , poz. 2603 z 2004 roku ze zm . ) **Rada Miasta i Gminy Czarniejewo** uchwała , co następuje :

#### § 1

Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste do 01 lutego 2084 roku w trybie bezprzetargowym działki położonej w Czarniejewie przy ul. Armii Poznań , oznaczonej nr 685/1 o powierzchni – 305 m<sup>2</sup> zapisanej w księdze wieczystej PO1G/00021949/2 Sądu Rejonowego w Gnieźnie , z przeznaczeniem na dołączenie do działki sąsiedniej nr 664 w celu poprawy warunków jej zagospodarowania .

#### § 2

Ustala się stawkę procentową pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 25% ceny nieruchomości gruntowej .

#### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czarniejewo .

#### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy  
Czarniejewo  
*mgr Tadeusz Szymanek*

## Uzasadnienie

do uchwały nr VI/34/2007 Rady Miasta i Gminy Czarniejewo  
z dnia 28 marca 2007 roku .

Zgodnie z kompetencjami Rada Miasta i Gminy wyraża zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości położonej w Czarniejewie.

Przedmiotem zbycia jest działka położona przy ul. Armii Poznań w Czarniejewie, oznaczona nr 685/1 o powierzchni – 305 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na dołączenie do działki sąsiedniej w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania . Po podjęciu uchwały Burmistrz zleci dokonanie wyceny .

Ponadto projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo w dniu 21 marca 2007 roku .

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione.

BURMISTRZ

*mgr Danuta Artychowska*