

# ŻYDOWO

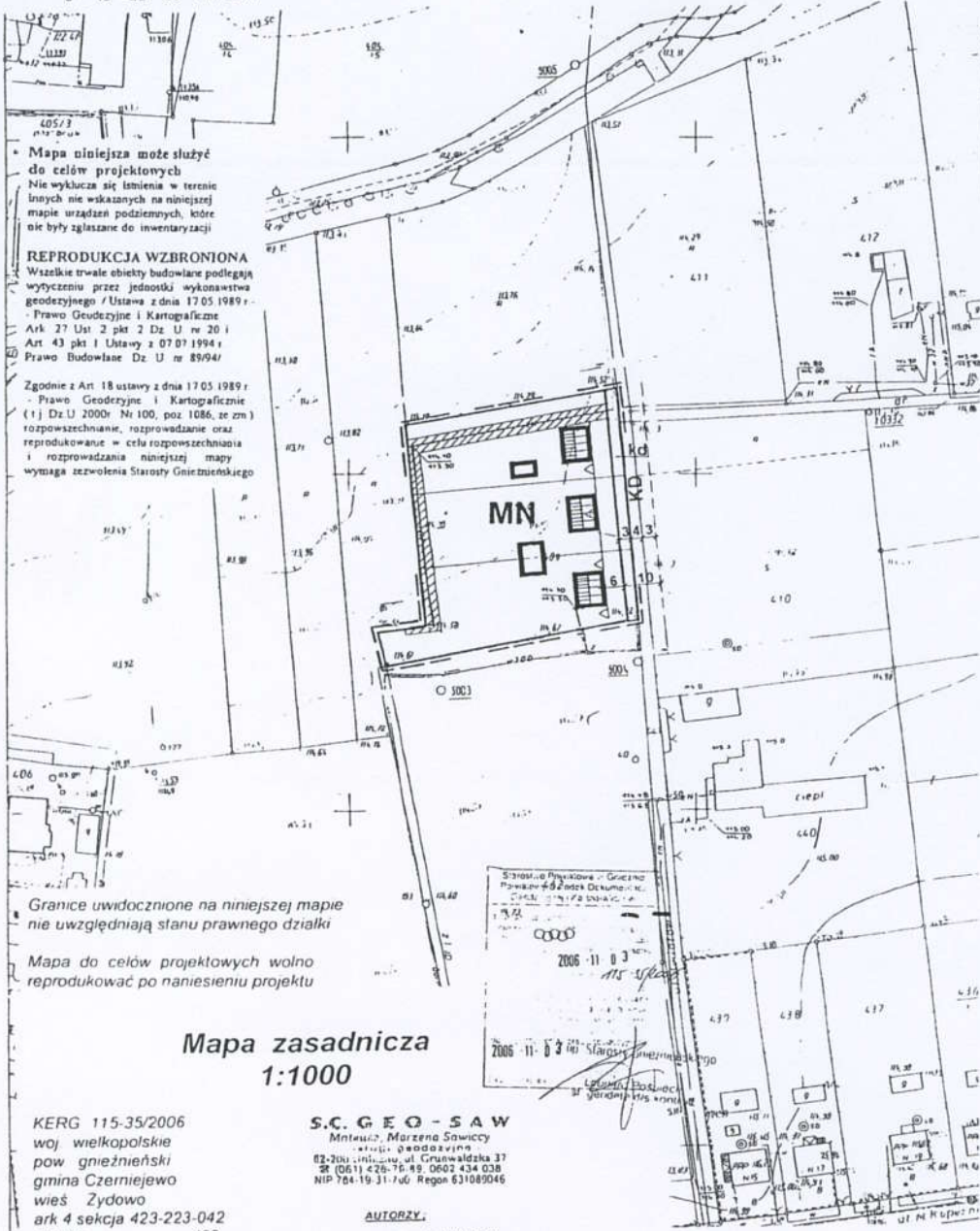
## MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY DZIAŁKI NR EWIDENCYJNY 115/3, 409

skala 1 : 1000

ZALĄCZNIK Nr 2 – dz.nr ewid. 409  
Do Uchwały nr VIII/43/2007  
Z dnia 16 maja 2007

### PODZIAŁKA LINIOWA

0 10 20 30 40 50m



WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERNIEJEWO  
– uchwalone uchwałą Nr XLVU 264 /2006r. Rady Miejskiej Gminy  
Czerniejewo z dnia 27 czerwca 2006r. skala 1 : 10 000



WYBRANE OZNACZENIA GRAFICZNE ZE STUDIUM DOTYCZĄCE WYRYSU

- granica gminy
- ISTNIEJĄCE ZAINWESTOWANE
- M tereny mieszkaniowe i sędziackie
- U tereny usługowe
- TERENY NA KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ NOWE ZAINWESTOWANIE
- M tereny mieszkaniowo-usługowe
- AG tereny aktywizacji gospodarczej
- Granica obszaru objętego m.p.z.p.

OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE  
USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- tereny wzdłuż elementów sieci infrastruktury technicznej, na których obowiązują ograniczenia w użytkowaniu
- sposób ustawienia kalenic dachowych budynków mieszkalnych

oznaczenia graficzne i literowe dotyczące  
przeznaczenia terenów

- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- KD teren poszerzenia drogi publicznej

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- linie podziałów wewnętrznych
- orientacyjne lokalizacje budynków mieszkalnych, i gospodarczych
- KD istniejąca droga publiczna

Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłaszane do inwentaryzacji.

### REPRODUKCYJA WZBRONIONA

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego /Ustawa z dnia 17.05.1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Ark. 27 Ust. 2 pkt 7 Dz. U. nr 20 i Art. 43 pkt 1 Ustawy z 07.07.1994 r. - Prawo Budowlane Dz. U. nr 89/94/

Zgodnie z Art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (1) Dz. U. 2000r. Nr 100, poz. 1086, ze zm.) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Gnieźnieńskiego.

Granice uwidocznione na niniejszej mapie nie uwzględniają stanu prawnego działki

Mapa do celów projektowych wolno reprodukować po naniesieniu projektu

### Mapa zasadnicza 1:1000

KERG 115-35/2006  
województwo wielkopolskie  
powiat gnieźnieński  
gmina Czerniejewo  
wieś Żydowo  
ark. 4 sekcja 423-223-042  
działka 409  
powierzchnia 0,4300 ha  
Księga Wieczysta 18411  
właściciele Krwaczyk Kalina i mąż Tomasz  
stan na dz. 16.10.2006  
zasieg aktualny

**S.C. G E O - S A W**  
Miełocin, Marzena Sawicz  
biuro geodezyjne  
82-200, ul. Grunwaldzka 37  
tel. (061) 428-76-89, 0602 434 038  
NIP 764-19-31-746 Regon 631089046

### AUTORZY:

mgr inż. arch. EWA PIETZ  
GŁÓWNY PROJEKTANT  
upr. nr 771/88 ZOU Z - 133  
mgr MARIA KACZMAREK  
Z ZESPÓŁEM  
upr. nr 923/89 ZOU Z - 131  
mgr inż. arch. JOANNA PIETZ-TOKARSKA  
ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

Plan opracowano na podstawie Uchwały Nr XXXI / 192 / 2005  
Rady Miasta Czerniejewo z dnia 21 lipca 2005r.

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy  
Czerniejewo

mgr Tadeusz Szymanek