ŻYDOWO

skala 1 : 1000

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY TECHNICZNO – PRODUKCYJNEJ Z FUNKCJĄ MIESZKANIOWĄ OBEJMUJĄCY DZIAŁĘ NR EWIDENCYJNY 404/15

PODZIAŁKA LINIOWA
0 10 20 30 40 50m

ZAŁĄCZNIK Nr 1
Do Uchwały nr XXIII/131/08
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO
Z dnia 9 kwietnia 2008 r.

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERNIEJEWO – uchwalone uchwałą Nr XLVII 264 /2006r. Rady Miejskiej Gminy Czerniejewo z dnia 27 czerwca 2006r. skala 1 :10 000

WYBRANE OZNACZENIA GRAFICZNE ZE STUDIUM DOTYCZĄCE WYRYSU

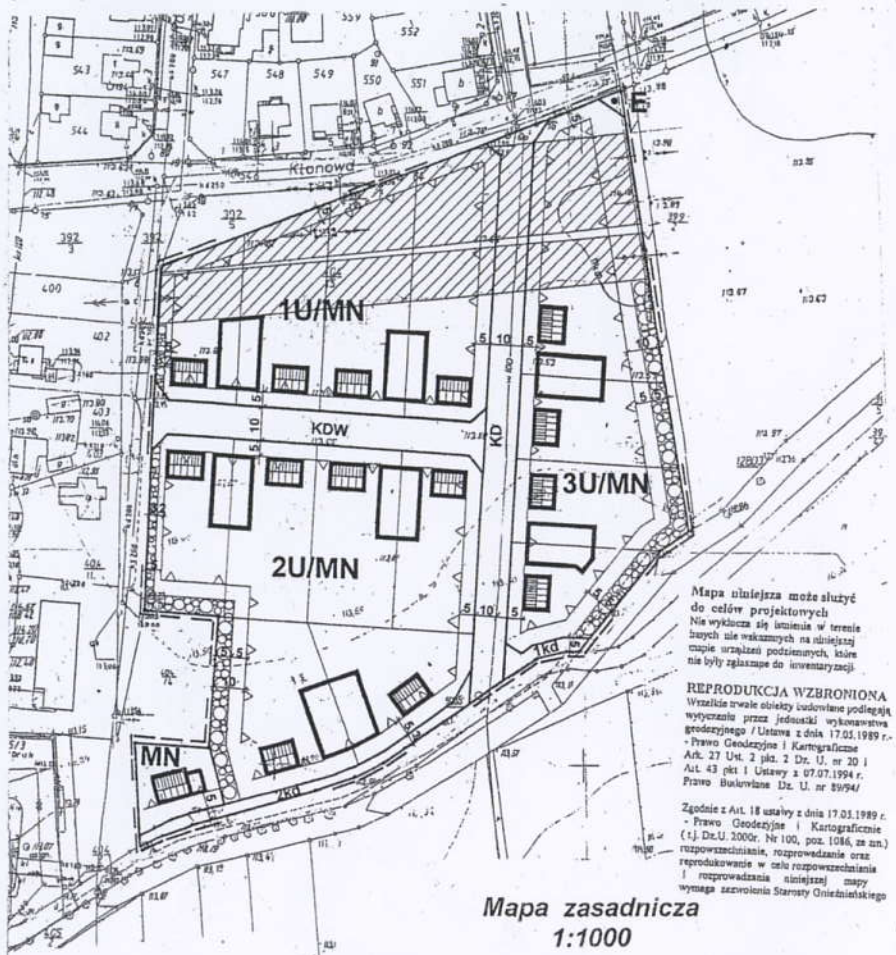
- granica gminy

ISTNIEJĄCE ZAINWESTOWANIE

- M — tereny mieszkaniowe i siedliska
- U — tereny usługowe

TERENY NA KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ NOWE ZAINWESTOWANIE

- tereny mieszkaniowo- usługowe
- tereny aktywizacji gospodarczej
- Granica obszaru objętego m.p.z.p.



Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłaszane do inwentaryzacji.

REPRODUKCJA WZBRONIONA
Wszelkie prawa obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego / Ustawa z dnia 17.05.1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Art. 27 Ust. 2 pkt. 2 Dz. U. nr 20 i Art. 43 pkt 1 Ustawy z 07.07.1994 r. Prawo Budowlane Dz. U. nr 89/94/

Zgodnie z Art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficznie (t.j. Dz.U. 2000r. Nr 100, poz. 1086, ze zm.) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Gnieźnieńskiego

Mapa zasadnicza
1:1000

KERG 115-33/2006
Wojew. wielkopolskie
Powiat. gnieźnieński
Gmina Czerniejewo
Wieś Żydowo
Arkusz /sekcja/ 1 /423-221-241/-
423-223-042
Działka 404/15
Powierzchnia 2.7826 ha
Numer repertorium warunkowego A: 12170 /2006
z dnia 13 09 2006
Właściciel Marian Belter
Stan na dzień 02.10.2006
Zasięg aktualizacji

S.C. GEO - SAW
Mateusz, Marzena Sawiccy
usługi geodezyjne
62-200 Gniezno, ul. Grunwaldzka 27
☎ (061) 426-78-89, 0602 134 038
NIP 784-19-31-700, Regon 631089040

MATEUSZ SAWICKI
geodeta uprawniony
62-200 Gniezno, ul. Grunwaldzka 27
☎ (061) 426-78-89, 0602 134 038
02 PAŹ 2006
data podpis

Mapa do celów projektowych wolno reprodukować po naniesieniu projektu

OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- sposób ustawienia kalenic dachowych budynków mieszkalnych
- tereny wzdłuż elementów sieci infrastruktury technicznej na których obowiązują ograniczenia w użytkowaniu
- pasy zieleni izolacyjnej

OZNACZENIA GRAFICZNE I LITEROWE DOTYCZĄCE PRZEZNACZENIA TERENÓW :

- U/MN — tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej - usługowej z funkcją mieszkaniową
- MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 1kd, 2kd — tereny poszerzeń istniejącej drogi
- KD — teren drogi gminnej
- KDW — teren drogi dojazdowej wewnętrznej
- E — teren stacji transformatorowej

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- linie podziałów wewnętrznych
- orientacyjne lokalizacje budynków usługowych
- orientacyjne lokalizacje budynków mieszkalnych
- orientacyjna lokalizacja budynku gospodarczego

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Czerniejewo
mgr Tadeusz Szymanek

AUTORZY:

mgr inż. arch. EWA PIETZ
GŁÓWNY PROJEKTANT
upr. nr 771/88 ZOIU Z - 133

mgr MARIA KACZMAREK
Z ZESPOŁEM
upr. nr 923/89 ZOIU Z – 131

mgr inż. arch. JOANNA PIETZ-TOKARSKA
ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

PLAN ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ NR ____
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO Z DNIA ____
OGŁOSZONY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJ. WLKP.
NR ____ POZ. ____ Z DNIA ____

Plan opracowano na podstawie Uchwały Nr V / 27 / 2007
Rady Miasta i Gminy Czerniejewo z dnia 28 lutego 2007r.