

Protokół nr XIV/07

z XIV sesji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo z 28 listopada 2007 roku.

Obrady prowadził Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Czarniejewo Tadeusz Szymanek.

Miejsce obrad: sala sesyjna Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo, ul. Poznańska 8.

1. Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady otworzył XIV sesję Rady Miasta i Gminy Czarniejewo o godz. 15⁰⁷, przywitał Panie i Panów Radnych, Panią Burmistrz Danutę Grychowską, Pana Zastępcę Zbigniewa Sujaka, pracowników Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo, byłego Burmistrza Pana Jana Kulpińskiego, Pana Jana Lewandowskiego Prezesa Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Gnieźnie, Panią Dyrektora ZSP w Czarniejewie Teresę Benecką, Pana Komendanta Juliana Pawłowskiego, Panią Dyrektora Przedszkola, Pana Adama Kachniarza i Andrzeja Szydłarka – przedstawicieli Gminy Czarniejewo do Izb Rolniczych, Sołtysów (*lista obecności – stanowi zał. nr 1.*) zaproszonych gości przedstawicieli prasy i mieszkańców gminy.

2. Stwierdzenie kworum.

Przewodniczący Rady stwierdził, że na sesji jest obecnych 14 Radnych na 15 osobowy skład Rady, wobec czego Rada była władna do podejmowania uchwał. Lista obecności - *stanowi zał. nr 2.*

3. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady odczytał porządek obrad – *jego treść stanowi zał. nr 3.*

4. Przyjęcie protokółów z obrad poprzednich sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, że państwo Radni otrzymali protokół z ostatniej sesji, do którego nie wniesiono uwag i zastrzeżeń.

Przewodniczący Rady poprosił o przyjęcie bez odczytywania protokołu z XIII sesji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo z dnia 25 października 2007 roku.

Rada 14 głosami „za” protokół przyjęła.

5. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady złożył informację z działalności – *jej treść stanowi zał. nr 4.*

6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady i realizacji wniosków.

Pani Burmistrz poinformowała, że w ostatnim okresie uczestniczyła w następujących spotkaniach i uroczystościach:

- 5 listopada w spotkaniu z jubilatami obchodzącymi jubileusz 50. i 60. lecia pożycia małżeńskiego,
- 6 listopada w konwencie wójtów i burmistrzów,
- 9 listopada na szkoleniu związanym z rozdawaniem środków unijnych na lata 2007 – 2013,
- 13 listopada podpisała umowę na wykonanie nawierzchni dróg w Żydowie i w Czarniejewie,
- 13 listopada w Łubowie na spotkaniu grupy Lokalnego Działania Światowid,

- 19 listopada na uroczystości 135 - lecia Gazowni w Gnieźnie,
- 22 listopada w rozmowach z dyrektorem Zakładu Karnego w Gębarzewie odnośnie polityki zatrudnienia skazanych,
- 27 listopada podpisano umowę z WFOŚ na pożyczkę z przeznaczeniem na termomodernizację ZSP w Czerniejewie,
- 27 listopada w spotkaniu z osobami niepełnosprawnymi zorganizowanym przez Samorząd Mieszkańców Czerniejewa.

Pani Burmistrz przedstawiła sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miasta i Gminy Czerniejewo podjętych na XIII sesji 25 października 2007 roku.

Rada uchwaliła wszystkie zaproponowane uchwały, które po podpisaniu zostały dostarczone Panu Wojewodzie do Wydziału Nadzoru i Kontroli 30 października 2007r.

Wszystkie podjęte uchwały zostały zamieszczone na stronie internetowej Urzędu, wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie oraz przesłano je Państwu Sołtysom.

Uchwała w sprawie wyboru ławnika do Sądu Rejonowego w Gnieźnie na kadencje obejmującą lata 2008 – 2011 została przesłana do Sądu Rejonowego w Gnieźnie oraz do Pana Jacka Grzymiśławskiego.

Pani Dyrektor Zespołu Szkół Publicznych w Żydowie Lidia Szczęsna otrzymała uchwałę w sprawie nadania imienia Gimnazjum w Żydowie.

Realizując uchwałę w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości, położonej w Rakowie zlecono dokonanie wyceny tejże nieruchomości.

Uchwałę w sprawie procedury uchwalania budżetu oraz rodzajów i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu oraz w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu na 2007 rok przesłano do Regionalnej Izby Obrachunkowej.

Po podjęciu przez Radę uchwały dotyczącej wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2007 rok przystąpiono do realizacji tych zmian.

W dalszej części pani Burmistrz poinformowała, że co do realizacji wniosku dotyczącego oświetlenia ulicznego w Żydowie były wyjaśnienia ustne złożone przez panią Tądrawską. W kwestii punktu 2, 3 i 4 wysłano pisma do Powiatowego Zarządu Dróg z powiadomieniem Państwa Radnych wnioskodawców. Zamontowanie oświetlenia ulicznego w Pakszynie – prace te będą prowadzone w 2008 roku. Komisyjnie zostanie rozważone posadowienie lampy przy pewnej posesji. Czas zapalania się lamp ulicznych jest w sferze uzgodnień.

7. Podjęcie uchwały w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz innych składników wynagradzania, a także wysokości szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

Przewodniczący Rady poinformował, że projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu Komisji Oświaty, Wychowania, Zdrowia i Opieki Społecznej 16 listopada 2007r., na którym obecni byli przedstawiciele oświaty i związku zawodowego.

Pani Burmistrz referując projekt uchwały wyjaśniała, że rokrocznie rada jest uprawniona do podjęcia uchwały w sprawie wynagradzania nauczycieli ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz innych składników wynagradzania, a także wysokości szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego. W tym regulaminie dokonano zmian poprzez zwyżkę dodatku funkcyjnego za wychowawstwo z 4% do 6 % oraz dodatku mieszkaniowego z 12,00 zł na osobę na 18,00 zł na jedną osobę. Trzecia zmiana: nagrody

Burmistrza będą przyznawane w zależności od posiadanych środków. Wzrost stawek za wychowawstwo skutkuje wzrostem wydatków o 16.640 zł, a dodatku mieszkaniowego o 12.608 zł. Łącznie z pochodnymi wydatki wzrosną o 34.992 zł.

Wiceprzewodnicząca Rady K.Górka odczytała projekt uchwały nr XIV/72/07 – jej treść stanowi zał. nr 5.

Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie jawne, zwykłą większością głosów.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

8. Podjęcie uchwały w sprawie powiadomienia Skarbnika Miasta i Gminy Czerniejewo o obowiązku przedłożenia oświadczenia lustracyjnego.

Przewodniczący Rady wspomniał, że w związku z nowelizacją w dniu 7 września 2007 roku i wprowadzeniem ustawy o zmianie ustawy o ujawnianiu informacji o dokumentach organów bezpieczeństwa państwa z lat 1944 – 1990 oraz treści tych dokumentów osoby urodzone przed 1 sierpnia 1972 roku są zobowiązane do ponownego złożenia oświadczenia lustracyjnego. Organ gminy, jakim jest rada ma obowiązek podjęcia uchwały w sprawie powiadomienia Pani Skarbnik Julity Rybak o tym fakcie. 7 grudnia minie 3 miesięczny termin, w którym jesteśmy zobligowani do takiego powiadomienia Pani Skarbnik. W związku z tym podjęcie uchwały jest konieczne na obecnej sesji. Projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo 21 listopada 2007.

Wiceprzewodnicząca Rady K.Górka odczytała projekt uchwały nr XIV/73/07 – jej treść stanowi zał. nr 6.

Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie jawne.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

9. Podjęcie uchwały w sprawie programu współpracy na 2008 rok z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami.

Przewodniczący Rady wspomniał, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo 21 listopada br.

Pan Marek Przyjemski poinformował, iż na rok 2008 Rada Miasta i Gminy ma obowiązek ustawowy uchwalenia programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie. Warunkiem prawidłowego zaspakajania potrzeb mieszkańców każdej gminy jest współdziałanie z organizacjami pozarządowymi działającymi na jej terenie i dla jej mieszkańców. Rada Miasta uznając ważność organizacji w organizacji takich zadań deklaruje wolę współpracy z organizacjami, co pozwala na efektywne realizowanie tych zadań. Roczny program współpracy z organizacjami pozarządowymi pozwala na wsparcie organizacji pozarządowych i innych podmiotów w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i tradycji, organizacji wypoczynku dzieci i młodzieży oraz upowszechniania kultury fizycznej i sportu. Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo 21 listopada 2007 r. W świetle powyższego podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały nr XIV/74/07 – jej treść stanowi zał. nr 7.

Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie jawne.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

10. Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę na terenie Gminy Czarniejewo.

Przewodniczący Rady wspomniał, iż projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo 21 listopada 2007 roku.

Pan Jan Lewandowski Prezes Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Gnieźnie powiedział, że Przedsiębiorstwo wystąpiło o przesunięcie terminu obowiązywania aktualnych taryf, czyli bez podwyższania cen za wodę oraz opłat abonamentowych do 30 czerwca 2008r. Podyktowane jest to dwoma przesłankami: pierwsza to jest taka, że nastąpiła zmiana przepisów w rozporządzenia ministra odnośnie sposobu układania taryf i klasyfikowania kosztów, druga przesłanka to taka, że system sieci wodociągowej miasta Gniezna w zakresie dostawy wody na teren gminy Czarniejewo obsługiwany przez stację wodociagową Kosmowo jest połączony i powoduje to pewne wspólne obliczanie kosztów w zakresie wydobycia wody i jej uzdatniania oraz transportu rurociągami przesyłowymi. Aby logicznie obliczyć powstające koszty powstanie jeden wniosek taryfowy dla całego obszaru działania Przedsiębiorstwa, co nie oznacza, że nastąpi zrównanie cen wody z miastem Gniezno. Czarniejewo będzie oddzielną grupą taryfową i część kosztów ponoszonych na terenie gminy jest inna niż część kosztów ponoszonych na terenie miasta.

Radny J.Owczarczak zapytał Pana Prezesa o to, czy będą utrzymane wysokości stawek za wodę do końca 2008 roku?

Pan Prezes J.Lewandowski odpowiedział, że pamięta swoją wypowiedź, obiecując, że z dniem 1 stycznia 2008r. cena wody nie wzrośnie. Na podstawie wstępnych analiz można powiedzieć, że cena wody nie wzrośnie.

Pani Eliza Tądrowska wyjaśniła, że zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zaopatrzeniu ścieków art. 9 a, który stanowi iż na uzasadniony wniosek Przedsiębiorstwa wodociagowo – kanalizacyjnego rada gminy w drodze uchwały przedłuża czas obowiązywania dotychczasowych taryf lecz nie dłużej niż o rok. Taki uzasadniony wniosek wpłynął do Urzędu 18 października br. z prośbą o przedłużenie istniejących taryf do 30 czerwca 2008r. Zgodnie z ustawą rada może podjąć stosowną uchwałę.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały nr XIV/75/07 – jej treść stanowi zał. nr 8.

Przewodniczący Rady przypomniał o poprawce z posiedzenia Komisji polegającej na dopisaniu „z” przed wyrazami „właścicielem lub zarządcą ” i powiedział o sugestii Radnego Zakrzewskiego, gdzie przy myślniku drugim: „opłata abonamentowa dla odbiorców z którymi podpisano umowę na dostawę wody i pomiar ilości wody jest przy pomocy wodomierza” słowo „jest” jest zbędne i poprosił o jego wykreślenie.

Następnie Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie jawne.

Rada 13 głosami „za”, przy 1 głosie „sprzeciwu” uchwałę przyjęła.

11. Podjęcie uchwały w sprawie dopłat do taryf Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gnieźnie za zbiorowe zaopatrzenie w wodę na terenie gminy Czarniejewo.

Pani Eliza Tądrowska wyjaśniała, że na podstawie art. 24 ust. 6 wspomnianej wcześniej ustawy rada gminy może podjąć uchwałę o dopłacie dla jednej wybranej lub dla wszystkich grup taryfowych odbioru usług. Dopłatę gmina przekazuje przedsiębiorstwu wodociągów i kanalizacji. Podjęta wcześniej uchwała o dopłatach obowiązuje do końca roku, a rada gminy podejmuje stosowną uchwałę na rok 2008 zobowiązując się o dofinansowanie od 1 stycznia 2008 do 31.12.2008r. i jest to kwota 0,25 zł netto plus 7 % podatku VAT do każdego 1 m³ zużytej wody. Wymieniona dopłata pozostaje bez zmian, w związku z tym iż stawka wody pozostaje bez zmian. Uchwała uzyskała pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady 21 listopada 2007 r.

Przewodniczący Rady przypomniał, że w budżecie gminy na ten cel przeznaczono 70.000 zł.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały nr XIV/76/07 – jej treść stanowi zał. nr 9.

Radny St. Szymkowiak zakwestionował treść zapisu w uzasadnieniu dotyczącą wprowadzenia w życie nowej taryfy za wodę, gdyż pozostawienia się wysokości taryfy na tym samym poziomie. Rady zaproponował inne uzasadnienie, gdyż są to taryfy pozostawione na poziomie roku 2007.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że uzasadnienie jest interpretacją Burmistrza, a następnie poddał uchwałę pod głosowanie jawne.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

Głos zabrała Pani Burmistrz – treść wystąpienia stanowi zał. nr 10.

Następnie Pani Burmistrz wniosła poprawkę do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2008 rok poprzez wykreślenie w § 1, punkcie 9 pierwszego myślnika o treści: wykorzystywanych jako tereny rekreacyjne – stawka 0,35 zł od 1m² gruntu, gdyż my takich terenów nie mamy.

Radny S. Zakrzewski nawiązując do wypowiedzi Pani Burmistrz powiedział, że społeczeństwo przykłaśnie podwyższenie podatków, ale dopiero wtedy, gdy będzie koniec roku i będzie widać co z tych pieniędzy będzie zrobione. Ile poszło na to co jest zrobione z podatków, a ile pozyskaliśmy ze środków zewnętrznych. Każda złotówka, którą „tracimy” obniżając podatek rolny jest tak samo cenna dla rolnika, który stara się o środki unijne.

Pani Burmistrz wspomniała, że jest na finiszu opracowania raportu o stanie gminy, w którym będzie podana wysokość wkładu środków własnych i środków unijnych. Na chwilę obecną mamy wszyscy powody do sukcesu, bo zrobiło się w tym roku bardzo wiele.

Radny J. Owczarczak powiedział, że z uwagi na obecność na sali przedstawiciela Izby Rolniczych i na podwyższenie o 27 % podatku rolnego oraz odczytanie w punkcie 15 porządku opinii Izby prosi Pana Przewodniczącego o dopuszczenie do zabrania głosu przedstawiciela Izby Rolnej.

Przewodniczący Rady wyraził zgodę.

Radny St. Szymkowiak nawiązał do projektu uchwały w sprawie podatku od nieruchomości i zwolnień i powiedział, że zaproponowane przez Panią Burmistrz stawki nie są aż tak bardzo wygórowane, są utrzymane na poziomie dostępnym. Podwyższenie w niektórych przypadkach o 2 lub 3 grosze stanowi podwyżkę o 7 %. Radny stwierdził, że będzie głosował za przedstawionymi podatkami.

12. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2008 rok i zwolnień z podatku od nieruchomości.

Przewodniczący Rady wspomniał, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo 21 listopada 2007 roku.

Pan Grzegorz Kozłowski omówił projekt uchwały: stawka od budynków mieszkalnych wzrasta o 3 grosze od metra powierzchni mieszkania, od budynków w których prowadzona jest działalność gospodarcza stawka wzrasta o 50 groszy, budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej związanej z magazynowaniem materiału siewnego stawka wynosi 8,86 zł. Stawka od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych (2 ośrodki zdrowia) - proponowana stawka 3,84 zł. Od budynków pozostałych proponuje się połączenie stawek i np. obniżenie stawki dla garaży z 4,70 na 3,90 zł., a jednocześnie porządkuje sytuację w przypadku gdy budynek gospodarczy został przerobiony na garaż. Od wartości budowli 2 %, od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wzrost o 2 grosze. Kolejna stawka to grunty pozostałe, czyli wszystkie działki

budowlane wzrost o 2 grosze. Grunty pod działalność organizacji pożytku publicznego wyznaczono stawkę 0,35 zł. gruntu, stawka pod wewnętrzną komunikację oznaczoną w ewidencji gruntów jako „dr” 0,05 zł. , podatek od zbiorników retencyjnych – 3,74 zł. W § 2 są zwolnienie od podatku na 2008 standardowo, jak w tym roku.

Radna M. Waluszyńska zauważyła, że podatek od działalności gospodarczej wynosi 13,50zł, a od ośrodka zdrowia 3,84 , czyli różnicą jest 9,66 zł. Radna zapytał czy ta stawka jest odgórna?

Pan G.Kozłowski potwierdził dużą różnicę pomiędzy stawkami, gdyż takie stawki dla ośrodków zdrowia ustalił ustawodawca.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie autopoprawkę Pani Burmistrz.

Rada 14 głosami „za” ją przyjęła.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały nr XIV/77/07 – jej treść stanowi zał. nr 11.

Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie jawne.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

13. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2008 rok.

Przewodniczący Rady nadmienił, iż projekt uchwały był omawiany dwukrotnie, ostatni raz na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo 21 listopada 2007 roku.

Pan G. Kozłowski wspomniał, że podatek od środków transportowych płacą osoby fizyczne i osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej. Przedmiotem opodatkowania są samochody ciężarowe, ciągniki siodłowe, przyczepy i naczepy. Wysokość stawki jest uwarunkowana od ilości osi, rodzaj zawieszenia pojazdu, dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu. W stosunku do roku 2007 proponuje się średnio wzrost o 50 złotych na pojeździe. Nie ma już opodatkowania pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej od 3,5 t, a jest powyżej 3,5 t. Na terenie naszej gminy jest 12 pojazdów, które miały 3,5 t i z tego tytułu budżet gminy straci 6.000 zł. Wzrost stawek na pozostałych pojazdach będzie skutkowało utrzymaniem dochodów na poziomie roku 2007.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały nr XIV/78/07 – jej treść stanowi zał. nr 12 .

Przewodniczący Rady powitał Panią Danutę Winiarską Przewodniczącą Rady Powiatu.

Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie jawne.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

Przewodniczący Rady ogłosił przerwę, która trwała od godz. 16⁴⁵ do godz. 17⁰³.

14. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości opłaty targowej na 2008 rok i sposobu jej poboru.

Przewodniczący Rady nadmienił, iż projekt uchwały był omawiany dwukrotnie na posiedzeniach wspólnych Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo w dniach 6 i 21 listopada 2007 roku.

Pan G. Kozłowski wyjaśnił, że uchwała w sprawie opłaty targowej zmieniała się tylko w § 1 punkcie 2 stawka od sprzedaży artykułów przemysłowych na targowisku z 15 złotych na 17 złotych (stawka dzienna). Stawka od art. spożywczych pozostaje bez zmian, czyli 5 złotych, nie zmieniają się inkasenci i wynagrodzenie za inkaso.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały nr XIV/79/07 – jej treść stanowi zał. nr 13 .

Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie jawne.

Rada 13 głosami „za” i 1 głose „wstrzymującym się” uchwałę przyjęła.

15. Odczytanie postanowienia Wielkopolskiej Izby Rolniczej dotyczącego projektu uchwały w sprawie obniżenia stawek podatku rolnego na rok 2008.

Przewodniczący Rady odczytał Postanowienie nr 96/07 z 7.11.2007r. Wielkopolskiej Izby Rolniczej – jej treść stanowi zał. nr 14.

Głos zabrał przedstawiciel gminy do Izby Rolniczej Pan Adam Kachniarz nawiązując do wniosku Pani Burmistrz o obniżenie podatku rolnego. Zarząd Izby działa przy pomocy pracowników etatowych, przedstawiciele Izby są osobami działającymi społecznie. Pozostali liczą na pieniądze, gdyż 2 % od podatku rolnego jest dochodem Izby Rolniczej. Szkoda, że nie ma podwyższenia podatku tak jak inne stawki, czyli o 5 %. Podatek rolny zwiększa się prawie o 30 %. Miejmy nadzieję, że wpływy z tego podatku będą przeznaczone na inwestycje na wsi. Mamy piękne przystanki na wsiach tylko nie ma czym jeździć, bo nie ma autobusów. Wielkopolska Izba Rolnicza żyje z podatków rolników i miejmy nadzieję, że gmina Czarniejewo też będzie żyła z podatków rolników. Jeśli dłużej będzie się utrzymywała niska cena żywca to rolnicy nie będą mieli środków na opłacenie podatków, a staną się klientami pomocy społecznej.

Pani Burmistrz przypomniała, że zakup przystanków odbył się za pełną akceptacją Państwa Radnych i wniosków spływających od Sołectw. W projekcie budżetu są zabezpieczone środki na kolejne 5 przystanków. Mamy sporo świetlic wiejskich, w które trzeba inwestować. Wiele zrobiono na drogach.

Radna M. Waluszyńska wspomniała, że przystanki służą również dzieciom dowożonym do szkół.

16. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny żyta dla celów podatku rolnego na 2008 rok.

Przewodniczący Rady wspomniał, że projekt uchwały był dwukrotnie omawiany, ostatni raz na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo 21 listopada 2007 roku.

Pan Grzegorz Kozłowski powiedział, że rada gminy z mocy ustawy jest uprawniona do obniżenia średniej ceny żyta do obliczenia podatku rolnego. Cena żyta, która obowiązywała w pierwszych trzech kwartałach 2007 roku to stawka wynosząca rekordowo 58,29 zł. W ubiegłym roku ta stawka wynosiła 35,52 zł. Po analizie sytuacji w naszej gminie Pani Burmistrz zaproponowała obniżenie tej stawki do kwoty 38 zł., na posiedzeniu Komisji Rada wypracowała stawkę 37 zł. i taka kwota znalazła się w projekcie uchwały. Na terenie innych gmin stawki wahają się od 33 – 55 zł., a średnio z 12 gmin wynosi 41 zł.

Radny J.Owczarczak przypomniał, że podatki na 2008 rok średnio wzrastają o 4 – 5 %, a podatek rolny 27,5 %. Niewątpliwie Pani Burmistrz zabiega o to, by były robione remonty, ale musimy pamiętać, aby środki na inwestycje szukać z zewnątrz a nie tylko z podatków. Wzrost podatków rolnika jest szokujący i nie do przyjęcia. Radny złożył wniosek o stawkę za żyto w wysokości 35zł.

Radny St. Szymkowiak nadmienił, że Pani Burmistrz proponowała obniżenie stawki za żyto 38 zł, a Rada na posiedzeniu Komisji 37 zł. W 2006 roku stawka bazowa było 35,52 zł cena obowiązująca była 29 zł czyli różnica 6,52 mniej niż proponował to prezes GUS za ten rok prezes GUS cena wynosi 58,29 za 1 q wysoka rada zaproponowała kwotę 37 zł więc o 21,29 zł mniej. O 300 % jest wyższa ulga niż w poprzednim roku. Stawka 37 złotych jest stawka odpowiednia na gminę Czarniejewo. Wysoka Rada powinna przemyśleć zaproponowane stawki.

Rady J.Owczarczak zapytał, czy gdyby prezes GUS ustalił stawkę do 100 zł za q, a Rada przyjęłaby 70 zł i obniżyłaby o 30 %. Należy popatrzeć na ceny żywca, które są na poziomie 2,75 zł. za 1 kilogram, a pracownik zapracuje na 1 tucznika przez 2 dni. Radny stwierdził, że kwota żyta jest zbyt wysoka i podtrzymał swój wniosek.

Radny S. Zakrzewski dodał, że z jednej strony obniżamy cenę żyta, ale z punktu widzenia rolnika cenę żyta podwyższamy o 8 zł. Radny poparł wniosek o obniżenie ceny żyta.

Pan G. Kozłowski dodał, że Postanowienie WIR jest pozytywne co do propozycji ceny żyta 37 zł., gdyż Pani Burmistrz dopiero po posiedzeniu Komisji wystąpiła do Izby o opinię.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek Radnego J. Owczarczaka dotyczący ceny żyta w wysokości 35 zł. za q.

Rada 4 głosami „za”, 9 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” wniosek odrzuciła.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie propozycje ceny żyta w wysokości 37 zł. za q.

Rada 9 głosami „za”, 4 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” stawkę przyjęła.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały nr XIV/80/07 – jej treść stanowi zał. nr 15.

Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie jawne.

Rada 10 głosami „za” i 4 głosach „sprzeciwu” uchwałę przyjęła.

Pani Burmistrz podziękowała za przyjęcie stawek podatkowych i zapewniła że uczyni wszystko aby pracować dla dobra wszystkich mieszkańców.

17. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w Pawłowie dla obszaru części działki nr ewid. 53.

Przewodniczący Rady wspomniał, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo 21 listopada 2007 roku.

Pan Andrzej Graczyk główny specjalista ds. budownictwa wspomniał, iż zadaniem gminy jest realizacja polityki przestrzennej gminy. Plany zagospodarowania powstają na podstawie wniosków mieszkańców, których zgodność sprawdza się na podstawie Studium. W przypadku działki nr 53 i 15/1 5 września 2007r. został podjęta uchwała o zmianie Studium w części dotyczącej Pawłowa. Na tej podstawie następowały wnioski o przystąpienie do sporządzenia planu. Powierzchnia całej działki 53 jest duża, wynosi ok. 30 ha, a uściślona zostanie przy zatwierdzeniu planu.

Radny S. Zakrzewski zapytał, dlaczego nie ma zapisu o wielkości powierzchni działek? Czy taki zapis znajdzie się w późniejszym terminie?

Pan A. Graczyk odpowiedział, że to zostanie uregulowane w trakcie uzgodnienia. Tereny działek będą uwzględniały zapotrzebowania nabywców po uwzględnieniu wniosków.

Radny S. Zakrzewski zapytał, czy na tej działce są przewidziane tereny pod usługi?

Pan A. Graczyk odpowiedział, że jest możliwość wyznaczenia terenów pod nieuciąźliwą działalność, która nie będzie wykraczała poza tereny działki, np. krawiectwo, drobne rzemiosło.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały nr XIV/81/07 – jej treść stanowi zał. nr 16.

Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie jawne.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

18. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Pawłowie dla obszaru części działki nr ewid. 15/1.

Przewodniczący Rady nadmienił, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady w dniu 21 listopada 2007 roku.

Pan A. Graczyk wyjaśnił, że forma przeznaczenia działek wynika ze złożonych wniosków. Podobna sytuacja występuje w przypadku działki 15/1 i dotyczy jej części.

Wiceprzewodnicząca Rady K.Górka odczytała projekt uchwały nr XIV/82/07 – jej treść stanowi zał. nr 17.

Radca prawny M. Leśna poprosiła o zmianę zapisu w § 5 dotyczącą wejścia w życie uchwały z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie jawne.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

19. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Grabach obejmującej działkę nr ewidencyjny 161.

Przewodniczący Rady przypomniał, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady w dniu 21 listopada 2007 roku.

Pan A. Graczyk wyjaśnił, że działka 161 w Grabach nie jest poddawana procedurze dotyczącej zmiany studium, tylko powołujemy się na istniejące studium opracowane w 2001 roku, a jego zmiana była w 2006 roku.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały nr XIV/83/07 – jej treść stanowi zał. nr 18.

Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie jawne.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

20. Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia Uchwały Rady Miasta i Gminy Czarniejewo Nr VI/32/2007 z dnia 28 marca 2007r. w sprawie powołania Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego.

Przewodniczący Rady wspomniał, iż projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady w dniu 21 listopada 2007 roku.

Pani Małgorzata Leśna radca prawny Urzędu wyjaśniła., iż zachodzi konieczność uchylecia dwóch uchwał, co wynika z potrzeby dostosowania zatrudnienia w Urzędzie osób na stanowisku Kierownika i Zastępcy Kierownika USC. Dostosowanie się do obowiązujących przepisów o aktach stanu cywilnego i przepisów samorządowych musi być rozpatrywane łącznie. W świetle ostatniego orzecznictwa Sądu Administracyjnego i Wojewódzkich Sądów Administracyjnych kierownik USC i zastępca kierownika USC SA pracownikami samorządowymi. Prawo o aktach stanu cywilnego radzie gminy daje kompetencje do powołania, jednakże nie jest to powołanie w rozumieniu nawiązania stosunku pracy, a jedynie powołanie w rozumieniu funkcji. Kierownik i zastępca kierownika USC są pracownikami zatrudnianymi na podstawie umowy o pracę bądź mianowania jeżeli stanowi tak Statut. Zgodnie z artykułem 3a ustawy o pracownikach samorządowych do naboru osób na te stanowiska stosuje się nabór otwarty i konkurencyjny, czyli tzw. konkurs. Dlatego też osoby te w marcu 2007 r. były „powołane” spośród osób, które nie zostały wyłonione w drodze otwartego naboru. Wojewoda nie stwierdził nieważności tych uchwał. Zachodzi potrzeba wyeliminowania tych uchwał z porządku prawnego.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały nr XIV/84/07 – jej treść stanowi zał. nr 19.

Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie jawne.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

21. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Rady Miasta i Gminy Czarniejewie Nr VI/33/2007 z dnia 28 marca 2007r. w sprawie powołania Zastępcy Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego.

Przewodniczący Rady dodał, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji w dniu 21 listopada 2007 roku.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały nr XIV/85/07 – jej treść stanowi zał. nr 20

Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie jawne, a Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

22. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu na 2007 rok.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady w dniu 21 listopada tego roku.

Pani Skarbnik Julita Rybak przedstawiła zebranim wprowadzane zmiany do budżetu gminy. Kwota zmian wynosi 293 936,85zł w następujących działach po stronie dochodów:

- 010 – zwiększenie dochodów o kwotę 39 603 zł
- 700 – zwiększenie dochodów o kwotę 86 000 zł
- 750 – zwiększenie dochodów o kwotę 10 000 zł
- 756 – zwiększenie dochodów o kwotę 75 500 zł
- 801 - zwiększenie dochodów o kwotę 24 145,75 zł
- 854 - zwiększenie dochodów o kwotę 40 688,10 zł
- 900 - zwiększenie dochodów o kwotę 15 000 zł
- 921 - zwiększenie dochodów o kwotę 3 000 zł.

Dotacje od Wojewody Wielkopolskiego wpłynęły w działach:

- 010 – kwota 39 603 zł
- 801 – kwota 23 802 zł
- 854 – kwota 38 515 zł.

W zał. nr 2 zwiększa się wydatki o kwotę 293 936,85zł w następujących działach:

- 010 – zwiększenie wydatków o kwotę 39 603 zł
- 750 – zwiększenie wydatków o kwotę 128 990 zł
- 754 – zwiększenie wydatków o kwotę 400 zł
- 756 – zwiększenie wydatków o kwotę 2 000 zł
- 801 – zwiększenie wydatków o kwotę 21 945,75 zł
- 851 – zwiększenie wydatków o kwotę 4 550 zł
- 852 – zmniejszenie wydatków o kwotę 10 000 zł
- 854 – zwiększenie wydatków o kwotę 42 188,10 zł
- 900 – zwiększenie wydatków o kwotę 53 400 zł
- 921 – zwiększenie wydatków o kwotę 10 860 zł

Po zmianach do budżetu dochody wynoszą - 14 908 000,14 zł, natomiast po stronie wydatków - 16 027 395,35 zł.

Zadania zlecone przedstawione w zał. 3 i 4 zamykają się kwotą 2 904 203 zł.

Radny Przybylski zapytał o realizację budżetu po stronie dochodów i wydatków?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że dochody kształtują się na poziomie 88% planu, natomiast wydatki 78%.

Wiceprzewodnicząca Rady K.Górka odczytała projekt uchwały nr XIV/86/07 – jej treść stanowi zał. nr 21.

Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie, którą Rada 14 głosami „za” przyjęła.

23. Interpelacje, zapytania radnych i sołtysów.

Pani Aleksandra Krygier przedstawiła informację o zmianie cen wywozu nieczystości stałych z terenu Gminy Czerniejewo oraz o przewoźnikach koncesjonowanych do wywozu nieczystości – jej treść stanowi zał. nr 22.

Radny T. Gleba opuścił salę o godz. 18¹⁵.

Radny St. Szymkowiak poprosił o podanie informacji społeczeństwu o wyższe cen za wywóz nieczystości.

Pani A.Krygier wyjaśniała, że każdy z przewoźników powiadamia o zmianie cen z dwumiesięcznym wyprzedzeniem. Ponadto na stronie internetowej Urzędu i w gazecie będzie zamieszczona informacja.

Pani Burmistrz zapoznała zebranych z pismem z firmy URBIS dotyczącym zmiany cen za składowanie nieczystości. Dotychczas była to kwota 15,71 za 1 tonę odpadów komunalnych, a od 1 stycznia 2008r. wzrasta do 75 zł/ 1t.

Przewodniczący Rady zapytał, czy z pieniędzy pochodzących ze wzrostu cen, a wpływających do Urzędu Marszałkowskiego będzie gmina mogła korzystać na budowie kanalizacji?

Zastępca Burmistrz odpowiedział, że wyżka cen dotyczy odpadów stałych, a nie opłaty za kanalizację. Kanalizację w Czerniejewie pragniemy wybudować ze środków unijnych.

Radny S. Zakrzewski wspomniał o gminnym wysypisku śmieci, na które powinna płynąć opłata stała.

Głos zabrała Pani Małgorzata Liberkowska przedstawiciel Stowarzyszenia Światowid, która przedstawiła zebranych działalność Stowarzyszenia i zachęciła do udziału w spotkaniach, które będą się odbywały na terenie gminy. Po spotkaniach zostanie wypracowana strategia rozwoju regionu.

Radny St. Szymkowiak poruszył sprawę organizowania przez Światowid szkolenia na przewodników lokalnych. Była zamieszczona informacja, że nikt nie będzie chciał zatrudnić tych szkolejących jako przewodników. Szkolenie zakończy się wydaniem zaświadczenia, które będzie bezużyteczne. Była wypowiedź, że szkolenie ma na celu pogłębienie wiedzy o naszym regionie.

Przewodniczący Rady przekazał Panu Komendantowi Komisariatu Policji w Czerniejewie znaki odblaskowe, które pozostały po zorganizowanych przez Towarzystwo Przyjaciół Żydowa zawodach kolarskich. Fundatorami odblasków byli radni i inne osoby prywatne.

24.Odpowiedzi na zapytania.

25.Wolne głosy, wnioski i informacje.

Punkty 24 i 25 omówiono w punkcie 23.

26. Zakończenie sesji.

Przewodniczący Rady zamknął XIV sesję Rady Miasta i Gminy Czerniejewo o godz. 19⁰⁰ dziękując Wszystkim za przybycie.

Zakończono protokół z obrad, który zawiera 11 stron i 22 załączniki. Protokółowała Renata Simińska inspektor ds. Obsługi Biura Rady.

Szczegółowy zapis audio z sesji jest dostępny na stronie www.czerniejewo.com.pl.

Wszystkie załączniki są dostępne w Biurze Rady.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Czerniejewo
mgr Tadeusz Szymanek