

Protokół nr XXIV/08

z XXIV sesji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo z 17 września 2008 roku.

Obrady prowadził: Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Czarniejewo Tadeusz Szymanek.

Miejsce obrad: sala świetlicy wiejskiej w Kosowie.

1. Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady otworzył XXIV sesję Rady Miasta i Gminy Czarniejewo o godz. 16⁰⁵, a następnie przywitał: Panie i Panów Radnych, Panią Burmistrz Danutę Gruchowską, Pana Zastępcę Burmistrza Zbigniewa Sujaka, Panią Przewodniczącą Rady Powiatu Gnieźnieńskiego Danutę Winiarską, Panią Skarbnik Julitę Rybak, Panią mecenas Małgorzatę Leśną, kierowników jednostek organizacyjnych Gminy Czarniejewo, Panią Joannę Cieślińską przedstawiciela Starostwa Powiatu Gnieźnieńskiego, Pana Dyrektora ZSP w Czarniejewie Henryka Czarneckiego, Panią Wicedyrektor Grażynę Kulpińską i Panią kierownik świetlicy Alinę Jagodzińską, Panią Dyrektor ZSP w Żydowie Lidie Szczęsną i Pana Wicedyrektora Tomasza Woźniaka, Panią Dyrektor Przedszkola w Żydowie Małgorzatę Walery, Państwa Sołtysów (*lista obecności – stanowi załącznik nr 1*, Panią Sołtys Zofię Gajdę z mieszkańcami.

Przewodniczący Rady w nawiązaniu do 69. rocznicy napaści Związku Sowieckiego na Polskę poprosił o uczczenie minutą ciszy osoby poległe w wojnie.

Nastąpiło oddanie hołdu.

Przewodniczący Rady poinformował, iż sesja jest nagrywana i nagranie można odsłuchać ze strony internetowej Urzędu www.czarniejewo.com.pl

2. Stwierdzenie kworum.

Przewodniczący Rady stwierdził, że na sesji obecnych było 15 Radnych - lista obecności - *stanowi zał. nr 2 do protokołu*. Rada była władna do podejmowania uchwał.

3. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady odczytał porządek obrad – *jego treść stanowi zał. nr 3*.

4. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.

Przewodniczący Rady przypomniał, iż Państwo Radni otrzymali protokół z obrad poprzedniej sesji, do dnia sesji nie wpłynęły żadne uwagi dotyczące jego treści.

Następnie Przewodniczący Rady poprosił o przyjęcie bez odczytywania protokołu nr XXIII/08 z XXIII sesji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo z 9 lipca 2008 roku.

Radni 15 głosami „za” protokół przyjęli.

5. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady złożył informację z działalności – *jej treść stanowi zał. nr 4*.

6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady i realizacji wniosków.

Pani Burmistrz poinformowała, że w okresie międzysesyjnym uczestniczyła w następujących uroczystościach i spotkaniach:

- od początku lipca trwają prace związane z termomodernizacją Urzędu Miasta i Gminy Czarniejwo i ZSP w Żydowie, wszystkie prace przebiegają zgodnie z harmonogramem. Miał miejsce już częściowy odbiór tych inwestycji.
- 14 lipca odbyła się rozmowa z wykonawcą kolejnego etapu gazyfikacji Czarniejewa, tego samego dnia odbyły się wybory na Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców. Tę zaszczytną funkcję pełni Pani Urszula Lewandowska, której Pani Burmistrz złożyła gratulacje,
- 15 lipca wizytowano przebieg półkolonii letnich w Żydowie i w Szczytnikach Czarniejwskich,
- 17 lipca skontrolowano stopień wytyczenia dróg przeznaczonych do wykonania w Czarniejewie, ul. Kochanowskiego i Mickiewicza,
- 20 lipca w imprezie ogrodniczej p.n. „Dni Pomidora” zorganizowanej przez Pana Jarosława Kałużnego z Żydowa,
- 22 lipca w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Poznaniu celem uzgodnień zadań planowanych na drodze krajowej nr 15,
- 24 lipca z okazji Dnia Policjanta Pani Burmistrz była w Komisariacie Policji w Czarniejewie, a następnego dnia w Komendzie Powiatowej Policji w Gnieźnie,
- 25 lipca reprezentowano naszą gminę na powiatowym święcie Policji w Miłosławiu,
- 28 lipca w Nekli powitano czarniejewską pielgrzymkę na Jasną Górę, gdzie OSP zorganizowała poczęstunek,
- 29 lipca na stadionie w Czarniejewie powitano Promienistą pielgrzymkę udającą się na Jasną Górę,
- 30 lipca razem z przedstawicielami firmy Inter-Tech, wykonawcami gazyfikacji, uczestniczyła w negocjacjach prowadzonych w Starostwie Powiatowym w Gnieźnie, a dotyczących sposobu prowadzenia inwestycji,
- 30 lipca w Walnym Zgromadzeniu Stowarzyszenia „Światowid”,
- 30 lipca nastąpiło otwarcie ofert na zadanie związane z remontem Domu Socjalnego w Żydowie, z 2 ofert wybrano firmę Aura z Gniezna. Łączny koszt zadania to 222.656, 49 zł. Środki na to zadanie pochodzą z budżetu.
- 1 sierpnia w otwarciu wakacyjnego turnusu w Pawłowie, tego dnia odbyło się otwarcie nowej inwestycji oświetleniowej na ulicy Pałacowej w Czarniejewie, podziękowania skierowano dla Samorządu Mieszkańców za przygotowanie imprezy, tego samego dnia nastąpił kolejny etap gazyfikacji Czarniejewa,
- 11 sierpnia złożono 3 projekty na granty przez Stowarzyszenie Światowid, ale żaden z projektów nie uzyskał dofinansowania,
- 13 sierpnia w Konwencji międzygminnym dotyczącym wyboru wariantu inwestycji p.n.: „System unieszkodliwiania odpadów w Lulkowie”, nastąpił również odbiór techniczny dróg w Czarniejewie i w Pawłowie, z dofinansowaniem z Urzędu Marszałkowskiego,
- 18 sierpnia nastąpiło komisyjne przekazanie majątku szkoły nowemu dyrektorowi ZSP w Czarniejewie,
- 19 sierpnia wystąpiono do Wojewódzkiego Ośrodka Polityki Społecznej o dodatkowe środki z PFRON na realizację zadania: zagospodarowanie podziemi w M-GOK, gdzie nastąpiły roboty dodatkowe,

- 25 sierpnia podpisano umowę z BOŚ na uzupełnienie środków niezbędnych do termomodernizacji Urzędu i ZSP w Żydowie
- 23 sierpnia odbyły się Dożynki Gminne,
- 25 sierpnia podpisano umowę na remont Domu Socjalnego w Żydowie, odbyło się szkolenie opiekunów przy dowozach dzieci do szkół,
- 28 sierpnia pożegnano odchodzącą na emeryturę nauczycielkę przedszkola Panią Marię Sambor,
- 29 sierpnia podpisano umowę z WFOŚ na pożyczkę z przeznaczeniem na termomodernizację ZSP w Żydowie i Urzędu,
- 30 sierpnia odbyły się Dożynki w Czerniejewie,
- 1 września podczas inauguracji roku szkolnego 2008/2009 wprowadzono nowego dyrektora w ZSP w Czerniejewie,
- 3 września w zebraniu Rady Projektowej w Światowidzie
- 6 września w Dożynkach w Pawłowie,
- 7 września w Dożynkach w Żydowie, w Gnieźnie na uroczystości z okazji 50. rocznicy tragicznej śmierci pułkownika Hynka,
- 9 września w Walnym Zgromadzeniu Stowarzyszenia Światowid,
- 15 września nastąpiło podsumowanie realizacji projektu: „Wakacji z uśmiechem”,
- 16 września w uroczystym otwarciu wystawy p.n.: „Jan Paweł II na drogach Świata”, którą organizował Pan poseł Paweł Arndt,
- 17 września podpisano umowę z firmą URBIS na odbiór selektywnej zbiórki odpadów.

Następnie Pani Burmistrz przedstawiła sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na XXIII sesji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo: dwudziesta trzecia sesja Rady odbyła się 9 lipca 2008 roku w świetlicy wiejskiej w Szczytnikach Czerniejewskich. Rada przyjęła 13 zaproponowanych uchwał, które po podpisaniu 15 lipca 2008r. dostarczono Wojewodzie Wielkopolskiemu, zamieszczono na stronie internetowej Urzędu i wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie.

Uchwały do publikacji dostarczono 15 lipca br do redakcji Dziennika Urzędowego.

Wszystkie uchwały posiadają merytoryczni pracownicy do realizacji, a ponadto:

- uchwałę w sprawie przystąpienia Gminy Czerniejewo do Stowarzyszenia „Światowid” w Łubowie przesłano do Stowarzyszenia, złożono stosowną deklarację i rekomendację, która dla nas wystawił wójt Gminy Mieleszyn. Wybrano władze Grupy Projektowej, a Pani Burmistrz została sekretarzem.
- 21 sierpnia 2008 roku ukazała się publikacja uchwały w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze oraz zasad częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, a także trybu ich pobierania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego,
- odnośnie uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości położonej w Żydowie dokonano wyceny nieruchomości, zamówiono dokumentację geodezyjną i wystąpiono do Agencji Nieruchomości Rolnych w Poznaniu o przekazanie gruntów,
- uchwała w sprawie sprzedaży bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości, położonej w Żydowie – zlecono wycenę nieruchomości i zamówiono sporządzenie dokumentacji geodezyjnej,
- w stosunku do uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania Wojewoda Wielkopolski rozstrzygnięciem nadzorczym

orzekł nieważność § 8, 10 12 i 13 – ze względu na istotne naruszenie prawa. Pozostałe zapisy uchwały są obowiązujące,

- odnośnie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLI/243/2006r. Rady Miasta i Gminy Czarniejewo z dnia 16 marca 2006r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarniejewo - zostało wysłane do wszystkich instytucji zawiadomienie, w prasie ukazało się ogłoszenie, a w gablocie Urzędu wywieszono obwieszczenie. Do 18.08.2008 roku ustalono termin składania uwag i wniosków. Obecnie dokumentacja została przekazana do Biura Projektowego,

- 10 września 2008 roku ukazała się publikacja w Dzienniku Urzędowym uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy jednorodzinnej i zabudowy techniczno – produkcyjnej z funkcją mieszkaniową w Żydowie,

- po podjęciu uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Pani Danuty Elżbiety Grychowskiej Burmistrza Miasta i Gminy Czarniejewo zgodnie z jej zapisami wypłacono wynagrodzenie,

- uchwały dotyczące:

zmiany uchwały nr XVI/96/07 z dnia 28 grudnia 2007r. Rady Miasta i Gminy Czarniejewo w sprawie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2007, zaciągnięcia kredytu długoterminowego z Banku Ochrony Środowiska w Poznaniu na termomodernizacji Zespołu Szkół Publicznych w Żydowie i Urzędu oraz wprowadzenia zmian do budżetu na 2008 rok przesłano do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu.

Regionalna Izba Obrachunkowa uchyliła uchwały w sprawach: zmiany uchwały nr XVI/96/07 z dnia 28 grudnia 2007r. Rady Miasta i Gminy Czarniejewo w sprawie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2007, oraz zaciągnięcia kredytu długoterminowego z Banku Ochrony Środowiska w Poznaniu na termomodernizacji Zespołu Szkół Publicznych w Żydowie i Urzędu i dlatego korekty tych uchwał będą przedmiotem obrad.

Po podpisaniu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu na 2008 rok przystąpiono do jej realizacji.

W dalszej części obrad odbyło się powitanie nowych dyrektorów szkół i przedszkola w Czarniejewie, którym wręczono symboliczne kwiaty.

Pan Henryk Czarnecki Dyrektor ZSP w Czarniejewie dokonał prezentacji swojej osoby. Jest mieszkańcem Wrześni, żonaty, ojciec dwójki dzieci. Z oświatą zawodowo jest związany od 1986 roku. Po ukończeniu studiów na WSP w Zielonej Górze zaczął prace w szkole podstawowej jako nauczyciel techniki, później 10 lat jako nauczyciel zawodu w Zespole Szkół Publicznych w Zgorzelcu, następnie 2 lata w szkole podstawowej, a od 2001 roku kierował Samorządową Szkołą Podstawową w Chociczy Wielkiej, a od września jest Dyrektorem ZSP w Czarniejewie. W swojej pracy zawodowej stawia na dobro ucznia i jego wszechstronny rozwój. Wspólnie z Wicedyrektorem Szkoły Panią Grażyną Kulpińską i Kierownikiem Świetlicy Panią Aliną Jagodzińską będziemy kładli nacisk na rozwój uczniów w zajęciach pozalekcyjnych, aby mogli się lepiej rozwijać.

7. Informacja przedstawiciela Starostwa Powiatowego w Gnieźnie na temat Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013.

Pani Joanna Cieślińska zapoznała zebranych z działalnością Punktu Informacyjnego Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego, który znajduje się w Gnieźnie przy Rynku nr 10/1. W ubiegłym roku Marszałek Województwa Wielkopolskiego Marek Woźniak podjął decyzję o uruchomieniu 12 punktów informacyjnych na terenie województwa, dla łatwiejszego dostępu do wiedzy o WRPO. Na taką propozycję Pan Starosta K. Ostrowski odpowiedział pozytywnie i punkt istnieje od lutego 2008 roku. Za pomocą tego Programu w Województwie Wielkopolskim wdrożone są fundusze europejskie. Zainteresowani w Punkcie mogą bezpłatnie uzyskać niezbędne informacje potrzebne do złożenia wniosku z różnych branż.

Głównymi beneficjentami są osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą oraz samorządy i wszystkie im podległe jednostki.

Przewodniczący Rady zapoznał zebranych z pismem Pani Burmistrz skierowanym do Pana Prezesa PWiK w Gnieźnie J. Lewandowskiego – *stanowi zał. nr 5*.

Następnie Przewodniczący Rady poprosił o wprowadzenie zmiany do porządku obrad poprzez wniesienie dodatkowego punktu sesji dotyczącego informacji przedstawiciela Przedsiębiorstwa na temat realizacji Uchwały nr VII/100/08.

Rada 15 głosami „za” przyjęła zmianę porządku obrad.

8. Informacja przedstawiciela Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Gnieźnie na temat realizacji Uchwały nr VII/100/08.

Pan Szymon Siwka dokonał omówienia wszystkich elementów związanych z inwestycjami na terenie gminy Czarniejewo. Uchwała Rady 30.01.2008r. podjęta była w celu polepszenia stanu technicznego oraz jakości usług dostarczania wody na terenie gminy. Przedsiębiorstwo przystąpiło do sporządzania dokumentacji technicznych i wykonywania zadań zleconych przez Radę. Wykonano model hydrauliczny sieci wodociągowej na terenie gminy za względu na wzrastającą ilość podziału gruntów pod budownictwo mieszkaniowe. W marcu zlecono wykonanie dokumentacji technicznej sieci wodociągowej o długości 1400 m z rury o średnicy Ø 110 PCV, w lipcu uzyskano wstępną dokumentację techniczną i po uzgodnieniach z Nadleśnictwem we wrześniu rozpoczną się prace. Przystąpiono do sporządzenia dokumentacji technicznej sieci wodociągowej na osiedlu Nadziei, ale na drodze uzgodnień dokumentacji międzybranżowych napotkano na pewne trudności związane z likwidacją kolizji z siecią gazową. Zlecono opracowanie dokumentacji na doprowadzenie wody do działki nr 51 w Żydowie. Teren poligonu nie był zinwentaryzowany geodezyjne i dla bezpieczeństwa ludzi należy uściślić współpracę z wojskiem. Na razie nie ma informacji, kiedy inwestor rozpocznie zaplanowaną inwestycję i dlatego jest duże ryzyko, że sieć wykonana o przekroju Ø 225 i wstępnie doprowadzona do Państw Stróżyków nie będzie poprawna. Doprowadzona woda może nie spełniać oczekiwanych parametrów. Wskazane byłoby, aby pan Hoffman określił się, czy przystępuje do działań na działce nr 51. Dla samych Państw Stróżyków musiałaby być doprowadzona sieć o przekroju Ø 110. Następną inwestycją była dokumentacja sieci Nidom – Golimowo, gotowa jest również dokumentacja sieci wodociągowej dla Rakowa i Bure. Wymiana hydrantów zaplanowana na 2008 rok jest systematycznie wykonywana. Zlecono przygotowanie dokumentacji technicznej rozbudowy sieci wodociągowej na 2009 rok. Na 2009 rok planuje się pobudowanie sieci na Osiedlu Nadziei, do działki nr 51 w Żydowie, i modernizacja sieci Nidom – Golimowo. Na sesji w styczniu było zapewnienie ze strony Przedsiębiorstwa zamontowanie agregatu prądotwórczego na stacji w Kosmowie. Wydział energetyczny przystąpił do opracowania procedury przetargowej wyłonienia oferenta dostarczenia agregatu, który w październiku zostanie zamontowany, zgodnie z decyzją dyrektora Cimocha. Latem wykonano płukanie całej sieci, niestety sieć nie jest zinwentaryzowana.

Radny S. Przybylski zapytał o cenę wody na 2009 rok?

Pan Sz. Siwka odpowiedział, że Wieloletni Plan rozbudowy sieci był ustalony na lata 2007 – 2009 łącznie z rokiem 2009, a w cenę wody są wliczone inwestycje.

Radna D. Kosmala wspomniała, że w Żydowie na ul. M Kopernika nr 2 w kwietniu były wykonywane prace, po których pozostawiono na chodniku sterty gruzu i pisaku.

Pan Sz. Siwka wyjaśnił, że osobiście nie zajmuje się tym działem. Osobna komórka w Przedsiębiorstwie jest odpowiedzialna na wykonanie prac remontowych i odtworzenie nawierzchni po wykonanych pracach do stanu sprzed awarii. Jest to Wydział Eksploatacji Sieci

Wodno – Kanalizacyjnej. Kierownikiem jest Pan Stefan Chojnacki i tam należy kierować pisma dotyczące nienależytego utrzymania sieci w gotowości. Każdy wydział jest zobowiązany do udzielenia odpowiedzi.

Radny Sł. Zakrzewski wspomniał o pożarze lasu, który był w lipcu br. na hubach w Pawłowie, gdzie znajduje się nieczynny hydrant. Radny zaproponował albo zdemontowanie nieczynnych hydrantów albo ich uruchomienie i stwierdził, że hydranty powinny być czynne w szczególnych miejscach.

Pan Sz. Siwka wspomniał, że wspólnym działaniem Straży Pożarnej i Przedsiębiorstwa jest gaszenia pożarów. Hydrantów na terenie Gminy Czerniejewo jest bardzo dużo i nie ma fizycznej możliwości ich wymiany na nowe. Corocznie planuje się dokonywać wymiany 10 hydrantów w porozumieniu ze Strażą Pożarną. Następnie Pan Sz. Siwka zadeklarował udzielenie informacji na następnej sesji w sprawie współpracy ze Strażą Pożarną odnośnie lokalizacji hydrantów na terenie gminy dla celów p.poż..

Radny J. Owczarczak stwierdził, że po stronie wodociągów leży zaniedbanie niedziałającego hydrantu w Pawłowie.

Pan Sz. Siwka wyjaśnił, że odnotował sprawę i hydrant będzie wymieniony we wrześniu.

Przewodniczący Rady nawiązał do rozmowy przeprowadzonej z Panem Hoffmanem, a dotyczącej inwestycji na działce nr 51 w Żydowie i poprosił Panią Burmistrz o wystosowanie na piśmie prośby do inwestora o deklarację rozpoczęcia inwestycji na omawianej działce. Państwo Stróżyk mieszkający w okolicach poligonu borykają się z brakiem wody.

Pan Sz. Siwka wyjaśnił, że dla całej działki nr 51 prowadzona będzie rura o przekroju \varnothing 225, a dla samych Państwa Stróżyk musiałaby być zamontowana o mniejszym przekroju. Wszystko jest uzależnione od czasu wejścia z pracami inwestorskimi na działce nr 51.

Radny St. Szymkowiak zaproponował zaproszenie Pana Hoffmana na sesję, aby się zadeklarował odnośnie inwestycji w Żydowie.

9.Sprawozdanie przewodniczących komisji stałych Rady z działalności komisji za I półrocze 2008r.

Pan Radny Jan Owczarczak przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawił sprawozdanie – *jego treść stanowi zał. nr 6.*

Pani Radna Danuta Kosmala przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów oraz Promocji Gminy złożyła sprawozdanie – *jego treść stanowi zał. nr 7.*

Pan Radny Stefan Szymkowiak przewodniczący Komisji Gospodarki Rolnej, Komunalnej, Przestrzennej i Ochrony Środowiska przedstawił sprawozdanie – *jego treść stanowi zał. nr 8.*

Obrady opuścił Radny J. Owczarczak godz. 17³⁰. W obradach uczestniczy 14 Radnych.

Pana Radny Mirosław Kulpiński przewodniczący Komisji Oświaty, Wychowania, Zdrowia i Opieki Społecznej złożył sprawozdanie – *jego treść stanowi zał. nr 9.*

10. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady z działalności Rady Miasta i Gminy Czerniejewo za I półrocze 2008 roku.

Przewodniczący Rady T. Szymanek przedstawił sprawozdanie z pracy Rady za I półrocze – *jego treść stanowi zał. nr 10.*

11. Zapoznanie się ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Czerniejewo za I półrocze 2008r.

Pani Burmistrz złożyła sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2008 roku – *treść sprawozdania stanowi zał. nr 11.*

Obrady opuścił Radny T. Gleba o godz. 17⁴⁰, a powrócił o godz. 17⁴⁵.

Z sali o godz. 17⁵⁵ wyszedł Radny M. Wiśniewski i wrócił o godz. 17⁵⁶.

Przewodniczący Rady podziękował Pani Burmistrz za sprawozdanie i wspomniał, że szczegółowe sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze zostało przedstawione na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady i na komisjach problemowych.

Radny St. Szymkowiak po wysłuchaniu sprawozdania podziękował Pani Burmistrz za wyczerpujące informacje z pracy za I półrocze 2008 roku.

Przewodniczący Rady ogłosił przerwę, która trwała od godz. 18⁰¹ do godz. 18³⁵.

12. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały Nr XI/64/07 Rady Miasta i Gminy Czerniejewo z dnia 5 września 2007r. dot. uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2007-2012.

Przewodniczący Rady wspomniał, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo 10 września 2008 roku.

Pani Skarbnik Julita Rybak wspomniała, że uchwała jest podejmowana ponieważ początkowo na 2008 rok planowano wykonanie termomodernizacji budynku Urzędu ze środków unijnych. Pozyskanie tych środków jest niemożliwe, dlatego też gmina zaciąga kredyt i będzie zrobiona ze środków własnych budżetu oraz będzie wykonana termomodernizacja ZSP w Żydowie, która początkowo była planowana na 2009 rok. Z wymienionych przyczyn konieczna jest proponowana zmiana.

Wobec braku dyskusji Wiceprzewodnicząca Rady Katarzyna Górka odczytała uchwałę nr XXIV/137/08 – *jej treść stanowi zał. nr 12.*

Odbyło się głosowanie jawne – zwykłą większością głosów.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

13. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu na 2008 rok.

Projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo 10 września 2008 roku, Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Komunalnej.

Pani Skarbnik Julita Rybak wspomniała, że dokonywane są zmiany w dochodach, wydatkach i przychodach budżetowych. W załączniku nr 1 wprowadza się następujące zmiany:

- dział 700 dokonuje się zwiększenia o kwotę 200.000 zł.
- dział 756 dokonuje się zwiększenia o kwotę 48.000 zł.
- dział 758 dokonuje się zwiększenia o kwotę 208.845,66 zł.
- dział 801 dokonuje się zwiększenia o kwotę 400 zł.
- dział 852 dokonuje się zwiększenia o kwotę 15.280 zł
- dział 854 dokonuje się zwiększenia o kwotę 117.588, 63 zł.
- dział 921 dokonuje się zwiększenia o kwotę 11.650 zł.

Po zmianach dochody wynoszą 16.087.881,79 zł.

W załączniku nr 2 dokonuje się następujących zmian:

- w dziale 010 dokonuje się zwiększenia wydatków o kwotę 7.963,81 zł,
- w dziale 600 dokonuje się zwiększenia wydatków o kwotę 74.821,85 zł.
- w dziale 700 dokonuje się zwiększenia wydatków o kwotę 40.000 zł.

- w dziale 750 dokonuje się zwiększenia wydatków o kwotę 187.197,59 zł.
- w dziale 754 dokonuje się zwiększenia wydatków o kwotę 5.000 zł.
- w dziale 758 dokonuje się zmniejszenia wydatków o kwotę 29.138,40 zł.
- w dziale 801 dokonuje się zwiększenia wydatków o kwotę 314.300 zł.
- w dziale 851 dokonuje się zwiększenia wydatków o kwotę 500 zł.
- w dziale 852 dokonuje się zwiększenia wydatków o kwotę 15.280 zł.
- w dziale 854 dokonuje się zwiększenia wydatków o kwotę 370.160,44 zł.
- w dziale 900 dokonuje się zwiększenia wydatków o kwotę 131.860 zł.
- w dziale 921 dokonuje się zmniejszenia wydatków o kwotę 16.181 zł.

Po zmianach wydatki wynoszą 17.034.501,79 zł.

Integralną częścią uchwały są również załączniki nr 3, 4, 5, 7 i 8.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała uchwałę nr XXIV/138/08 – jej treść stanowi zał. nr 13.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie.

Rada 14 głosami „za” uchwałę przyjęła.

14. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego z Banku Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Pani Skarbnik Julita Rybak zreferowała uchwały z punktu 14 i 15, które dotyczą zaciągnięcia kredytu długoterminowego z Banku Ochrony Środowiska w Poznaniu, na dwa zadania: termomodernizacja budynku Urzędu na kwotę 200.000 zł. oraz termomodernizacja ZSP w Żydowie na kwotę 300.000 zł. Kredyty pozwolą sfinalizować te dwie inwestycje które będą wykonane do końca roku. Spłata kredytów będzie następowała od roku następnego.

Obrady opuścił Radny S. Przybylski o godz. 18⁵⁸. W obradach uczestniczyło 13 Radnych.

Przewodniczący Rady wspomniał, że projekty uchwał były omawiane na Komisji Budżetu i Finansów oraz na komisji wspólnej Rady Miasta i Gminy Czarniejewo 10 września 2008 roku.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała uchwałę nr XXIV/139/08 – jej treść stanowi zał. nr 14.

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie jawne – bezwzględną większością głosów.

Rada 13 głosami „za” uchwałę przyjęła.

15. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego z Banku Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Przewodniczący Rady przypomniał, że projekt uchwały był omawiany na Komisji Budżetu i Finansów i na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo 10 września 2008 roku.

Wobec braku pytań Wiceprzewodnicząca Rady odczytała uchwałę nr XXIV/140/08 – jej treść stanowi zał. nr 15.

Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie. Rada 13 głosami „za” uchwałę przyjęła.

16. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Rakowie w gminie Czarniejewo obejmującego działkę nr ewidencyjny 22/3.

Przewodniczący Rady nadmienił, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo 10 września 2008 roku, gdzie dokonano również pokazu multimedialnego.

Pani Żanetę Gronostaj omówiła projekt uchwały, która dotyczy przystąpienia do sporządzenia zmiany planu działki nr ewidencyjny 22/3 o obrębie geodezyjnym Rakowa. Właściciel

nieruchomości złożył wniosek o opracowanie zmiany planu ze względu na zapis zawarty w uchwale z 27.06.07r., który dotyczył podziału nieruchomości na 2 działki. Wielkość działki umożliwia jej podział na więcej odrębnych działek.

Wiceprzewodnicząca Rady K. Górka odczytała uchwałę nr XXIV/141/08 – jej treść stanowi zał. nr 16.

Odbyło się głosowanie, Rada 13 głosami „za” uchwałę przyjęła.

17. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty dotychczasowemu najemcy w tytule wykupu lokalu mieszkalnego położonego w Czerniejewie przy Placu Wiosny Ludów 13/2.

Przewodniczący Rady wspomniał, że dostarczono zmieniony projekt uchwały, a zmiany zostały podkreślone w tekście.

Pan Artur Galant nadmienił, że przedłożony projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej mieszkania komunalnego nr 3, położonego w Czerniejewie przy Placu Wiosny Ludów 13 oraz jednocześnie udzielenia bonifikaty dotychczasowemu najemcy z tytułu wykupu tego mieszkania. Zgodnie z przesłankami zawartymi w art. 18 ust. 2 punkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu i dotyczących zbywania nieruchomości. Zgodnie z art. 37 ust. 2 punkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami nieruchomość zbywana jest w drodze bezprzetargowej, jeżeli jest zbywana na rzecz najemcy lokalu, który jest nawiązany na czas nieoznaczony. O wykup mieszkania wystąpił dotychczasowy główny najemca Pan Andrzej Michalski i stosowanie do zapisów art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada może wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana jako lokal mieszkalny. Wnioskujący jest głównym najemcom, nie zalega z opłatami i spełnia wszelkie przesłanki do wykupu mieszkania.

Radny Sł. Zakrzewski zwrócił uwagę, że projekcie uchwały w sprawie jest zapis: „Plac Wiosny Ludów 13/2”, a w treści § 1 jest zapis: „ przy Placu Wiosny Ludów 13”, czy nie musi być zapis: „13/2”?

Przewodniczący Rady po otrzymaniu zapewnienia od Pana A. Galanta poprosił o dokonanie poprawki w tytule uchwały: „Plac Wiosny Ludów 13/3”.

Wiceprzewodnicząca Rady K. Górka odczytała uchwałę nr XXIV/142/08 – jej treść stanowi zał. nr 17.

Odbyło się głosowanie jawne – zwykłą większością głosów.

Rada 13 głosami „za” uchwałę przyjęła.

18. Interpelacje, zapytania radnych i sołtysów.

Radny Sł. Zakrzewski podziękował Pani Burmistrz za wykonanie drogi w Pawłowie, za dofinansowanie dożynek i zorganizowanie półkolonii na wsiach. Radny zapytał o ustawienie pojemników na segregowane odpady w Czerniejewie przy ul. Słowackiego i Kochanowskiego, gdzie usunięto stare pojemniki. Radny ponowił wnioski do Pani radnej powiatowej o wycięcie krzewów na drodze z Żydowa przez Goraniec do Czerniejewa oraz o chodniki w Goraninie i w Pawłowie. Radny podziękował Przewodniczącemu Komisji Rolnej za ujęcie w planach wykonania drogi bisowej Kosowo – Żydowo.

Salę opuścili Radni: St. Szymkowiak i H. Węcki – godz. 19²⁴, powrócili o godz. 19²⁶.

Pani Burmistrz przybliżyła historię umieszczenia na terenie gminy koszy na odpady segregowane. Obecnie normy przewidują, że umieszczenie gniazda z koszami na różnego rodzaju odpady

powinno być na 300 mieszkańców. Poprzedni podmiot zwrócił się do Urzędu o wykupienie rozstawionych koszy, które są już skorodowane. Urząd jednak zakupił nowe dzwony i kosze na pety. Zawarto umowę z odbiorcą odpadów, który nie wywiązywał się z umowy, następnie zawarto umowę z kolejnym odbiorcą, który również nas zawiódł i dzisiaj drogą meilową została przesłana umowa do firmy Urbis, która dokonała jednorazowej wywózki wszystkich nieczystości. Dotychczasowo w pojemnikach znajdowało się wszystko i były to odpady niesegregowane, brzydko było również w otoczeniu pojemników. Niebawem zostanie złożone zapotrzebowanie na pojemniki na szkło. Nie wolno składać nieczystości w tych miejscach, gdzie kiedyś były kosze i zostały zabrane. Pojawiają się tabliczki z informacjami o zakazie składowania nieczystości.

Radny Sł. Zakrzewski zapytał, czy w Czerniejewie była przeprowadzona kontrola na posiadanie pojemników?

Pani Burmistrz odpowiedziała, że nie była, ale na najbliższym spotkaniu będzie wybrana kolejna miejscowość.

Radny Sł. Zakrzewski dodał, że na wsiach każdy rolnik, w myśl przepisów unijnych, musi mieć kosz na śmieci. Z drugiej strony przepis przewiduje 1 kosz na 300 mieszkańców, którego nie spełnią wsie takie jak np. Gębarzewo, czy Gębarzewko.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że trudno będzie się sztywno trzymać tego przepisu, ale kosze będą ustawiane na gruntach gminnych. W Czerniejewie na ul. Słowackiego i Kraszewskiego kosze do selektywnej zbiórki odpadów nie będzie. Po kolejnych kontrolach do Urzędu wpływają wykazy z nowopodpisanyimi umowami na wywóz nieczystości stałych.

Obrady opuściła Radny M. Wiśniewski o godz. 19³¹.

Radna M. Waluszyńska w imieniu mieszkańców podziękowała Pani Burmistrz za świetnie zorganizowane Dożynki oraz Panu Radnemu Tomkowi za dobre prowadzenie imprezy.

Pani Burmistrz nadmieniła, że wpłynęło pismo informujące o pojawieniu się na terenie gminy bezpańskich psów i zaapelowała o dokonywanie zgłoszeń o ich lokalizacji do Urzędu do Pani Aleksandry Krygier.

Przewodniczący Rady wspomniał, że można Schronisku Zwierząt we Wrześni uiszczać kwotę tylko za konkretne zwierzęta.

Pani Burmistrz przypomniała, że na cały 2008 rok została już podpisana umowa ze Schroniskiem. Do tej pory było 18 interwencji, z których do schroniska trafiło 17 psów.

Pani Sołtys Zofia Gajda nawiązała do budowy w przyszłości drogi krajowej nr 15 i poprosiła o połączenie Kosowa z Żydowem poprzez drogę szlakową, która w znacznym stopniu usprawni dojazd.

Pani Burmistrz odpowiedziała, że na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej ustalono priorytetowe drogi do wykonania, a droga Kosowo – Żydowo jest na pierwszym miejscu do wykonania z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych w 2009 roku.

Pan Sołtys R. Boiński podziękował za ustawienie znaków informacyjnych z numerami posesji, za zorganizowanie półkolonii, za kosiarkę dla świetlicy i zapytał o los stacji paliw w Czerniejewie.

Pani Burmistrz wspomniała, że organizacja różnych imprez wynika z jednomyślności działania wielu osób. Następnie wyjaśniała, że została wysłana do PKN Orlen prośba mieszkańców o uruchomienie stacji benzynowej na terenie gminy. Jeśli będzie odpowiedź to w sposób skrótowy zostanie ona umieszczona w gazecie. Są również czynione działania za pomocą Pana Posła Pawła Arndta

Przewodniczący Rady wspomniał, że z inicjatywy TPŻ, Państwa Radnych i Urzędu podjęto akcję upiększania miejsc na terenie gminy, które są własnością gminy. Pierwsza taka okazja będzie 4 października w Żydowie i będzie można zakupić drzewka do nasadzenia.

19. Odpowiedzi na zapytania.

20. Wolne głosy, wnioski i informacje.

Punkty 19 i 20 omówiono w punkcie 18.

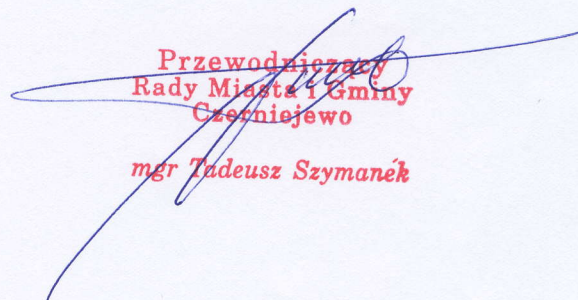
21. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący Rady zamknął XXIV sesję Rady Miasta i Gminy Czerniejewo o godz. 19⁴⁹ dziękując Wszystkim za przybycie.

Zakończono protokół z obrad, który zawiera 11 stron i 17 załączników. Protokółowała Renata Simińska inspektor ds. obsługi Biura Rady.

Szczegółowy zapis audio z sesji jest dostępny na stronie www.czerniejewo.com.pl.

Wszystkie załączniki są dostępne w Biurze Rady.


Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Czerniejewo
mgr Tadeusz Szymanek