

UCHWAŁA Nr III / 6 /10
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO
z dnia 22 grudnia 2010 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok i zwolnień z podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010, Nr 121 poz. 844 ze zm.), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (MP. Nr 55, poz. 755) Rada Miasta i Gminy Czerniejewo uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok :

- 1/ od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,63 zł od 1m² powierzchni użytkowej
- 2/ od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 14,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 3/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,82 zł od 1m² powierzchni użytkowej
- 4/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 5/ od budynków pozostałych lub ich części - 4,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 6/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,06 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 7/ od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy
- 8/ od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,70 zł od 1 m² gruntu
- 9/ od gruntów pozostałych - 0,28 zł od 1 m² gruntu
z wyjątkiem
- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,41 zł od 1 m² gruntu
- zajętych pod wewnętrzną komunikację -

- oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków
jako „ dr” - 0,28 zł od 1 m² gruntu
- 10/ od zbiorników wodnych retencyjnych, elektrowni wodnych, od gruntów pod jeziorami
od 1 ha powierzchni - 4,15 zł

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości w 2011 roku :

- nieruchomości lub ich części wykorzystywane przez jednostki organizacyjne powołane do ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- nieruchomości lub ich części wykorzystywane na cele wypożyczania książek i czytelnictwa, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- nieruchomości lub ich części wykorzystywane przez świetlice wiejskie zajmowane na cele kulturalno – oświatowe, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czarniejewo.

§ 4

Traci moc UCHWAŁA Nr XXXIX / 221 /09 RADY MIASTA I GMINY CZARNIEJEWO z dnia 25 listopada 2009r. w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok i zwolnień z podatku od nieruchomości oraz UCHWAŁA Nr XL / 228 /09 RADY MIASTA I GMINY CZARNIEJEWO z dnia 16 grudnia 2009r. w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXXIX/221/09 Rady Miasta i Gminy Czarniejewo z dnia 25 listopada 2009r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok i zwolnień z podatku od nieruchomości.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2011 r.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Czarniejewo
mgr Tadeusz Szymonek

UZASADNIENIE Nr III /6 /10
do Uchwały Rady Miasta i Gminy Czerniejewo
z dnia 22 grudnia 2010 r.

w sprawie: Uchwały Nr III / 6 /10 Rady Miasta i Gminy Czerniejewo z 22 grudnia 2010r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok i zwolnień z podatku od nieruchomości.

Proponuję się podniesienie stawek podatku od nieruchomości w każdym przedmiocie opodatkowania tym podatkiem.

Proponowane wysokości stawek uzyskały pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo w dniu 2 grudnia 2010 r.

BURMISTRZ


Danuta Grychowska