

Zarządzenie nr. 21/2011
Burmistrza Miasta i Gminy Czarniejewo
z dnia 30 marca 2011 r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. – o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo zarządza, co następuje:

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości gminy Czarniejewo, przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czarniejewie w terminie od 31 marca 2011 roku do dnia 21 kwietnia 2011 roku.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:
 - a) na stronie internetowej tut. urzędu: www.czarniejewo.pl
 - b) w prasie lokalnej:
 - Tygodniku Ziemi Gnieźnieńskiej „Przemiany na Szlaku Piastowskim”,
 - Powiatowym Portalu Informacyjnym „informacjelokalne.pl”.

§ 3


Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Danuta Grychowska

Małgorzata Leśna

radca prawny

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo
Nr 11/2011 z dnia 30 marca 2011 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI położonych na terenie miasta i gminy Czerniejewo przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	dz. nr 658/2 ark. mapy 7 Czerniejewo ul. Pałacowa 27 KW POIG/00056719/5	11,89 m ²	lokal użytkowy	pomieszczenie magazynowo-gospodarcze	-	-	-	2,66 zł/m ² + 23 % VAT miesięcznie	miesięcznie z góry do 10. dnia miesiąca	Raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły	najem na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy	-
2.	dz. nr 165 obręb 0001 ark. mapy 7 Czerniejewo ul. Pałacowa 22 KW 21952	71,02 m ²	nieruchomość gruntowa	na działalność handlową (sklep własność najemcy)	-	-	-	2,71 zł/m ² + 23 % VAT miesięcznie	miesięcznie z góry do 10. dnia miesiąca	Raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły	najem na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie wykazu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Czerniejewie na okres **21 dni**, tj. od dnia **31 marca 2011 r.** do dnia **21 kwietnia 2011 r.**

Małgorzata Leśna
Małgorzata Leśna
radca prawny

BURMISTRZ
Danuta Grychowska