

**Zarządzenie nr 26 /2011**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Czarniejewo**  
**z dnia 28 kwietnia 2011 r.**

**w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. – o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo zarządza, co następuje:

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości gminy Czarniejewo, przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czarniejewie w terminie od 28 kwietnia 2011 roku do dnia 20 maja 2011 roku.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:
  - a) na stronie internetowej tut. urzędu: [www.czarniejewo.pl](http://www.czarniejewo.pl)
  - b) w prasie lokalnej:
    - Tygodniku Ziemi Gnieźnieńskiej „Przemiany na Szlaku Piastowskim”,
    - Powiatowym Portalu Informacyjnym „informacjelokalne.pl”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*Danuta Grychowska*

*Małgorzata Leśna*  
*radca prawny*

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**  
**położonych na terenie miasta i gminy Czerniejewo przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	dz. nr 134 KW Czerniejewo t. III k. 84b ul. 1 Maja 9	20,4 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy	gastromonia	-	-	-	22,00 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT miesięcznie	miesięcznie z góry do 10. dnia miesiąca	Raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły	najem na okres 6 lat na rzecz dotychczasowego najemcy	-
2.	dz. nr 165 KW PO1G/00021952/ 6 Czerniejewo ul. Pałacowa 3b	22,0 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa	gastromonia (lokal własność najemcy)	-	-	-	3,50 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT miesięcznie	miesięcznie z góry do 10. dnia miesiąca	Raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły	najem na okres 6 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie wykazu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Czerniejewie na okres **21 dni**, tj.  
od dnia **28 kwietnia 2011 r.** do dnia **20 maja 2011 r.**

*Małgorzata Leśna*  
*Małgorzata Leśna*  
radca prawny

**B U R M I S T R Z**  
*Danuta Grychowska*  
**Danuta Grychowska**