

UCHWAŁA NR X/69/11
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO
z dnia 28 września 2011 r.

w sprawie ustalenia zasad przekazywania jednostkom pomocniczym gminy Czerniejewo,
do korzystania, składników mienia komunalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7 i art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), Rada Miasta i Gminy Czerniejewo uchwala, co następuje:

§ 1.

Burmistrz Miasta i Gminy Czerniejewo przekazuje jednostkom pomocniczym Gminy Czerniejewo składniki mienia komunalnego do korzystania, na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

§ 2.

Mienie komunalne może być przekazane jednostce pomocniczej na cele statutowe jednostki, które służą jej mieszkańcom.

§ 3.

1. Przedmiotem przekazania mogą być składniki mienia komunalnego, położone na obszarze działania jednostki pomocniczej, stanowiące:
 - 1) nieruchomości:
 - a) grunty zabudowane i niezabudowane,
 - b) budynki,
 - c) lokale;
 - 2) mienie ruchome.
2. Składniki mienia komunalnego, o których mowa w ust. 1 pkt 1, mogą być przekazane w całości lub części.
3. Przekazaniu nie podlega mienie komunalne, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 i 2, jeżeli:
 - 1) stanowi majątek jednostki organizacyjnej gminy,
 - 2) jest obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi,
 - 3) jest przedmiotem umów cywilno-prawnych,
 - 4) nie jest przeznaczone do zbycia.
4. Przekazaniu nie podlega mienie komunalne, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a, które jest przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową, działalność gospodarczą lub inwestycje gminne, a także objęte projektem planu zagospodarowania przestrzennego do czasu jego uchwalenia i wejścia w życie.

§ 4.

1. Burmistrz Miasta i Gminy Czerniejewo przekazuje składniki mienia komunalnego na wniosek organu wykonawczego jednostki pomocniczej, po podjęciu w tej sprawie uchwały organu uchwałodawczego jednostki pomocniczej.
2. Uchwała organu uchwałodawczego jednostki pomocniczej stanowi załącznik do wniosku o przekazanie mienia komunalnego.



3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, winien wskazywać cel i termin przekazania oraz okres, na który mienie ma być przekazane.

§ 5.

1. Przekazanie mienia komunalnego następuje poprzez oddanie jego składników, w użyczenie jednostce pomocniczej na czas oznaczony lub nieoznaczony.
2. Przekazanie mienia następuje, na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Czarniejewo, protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Zarządzenie, o którym mowa w ust. 2, winno określać szczegółowy wykaz składników przekazywanego mienia, termin, okres i cel ich przekazania.

§ 6.

1. Protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 5 ust. 2, winien określać stan techniczny przekazywanego składnika mienia.
2. Protokół zdawczo-odbiorczy podpisują Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo lub upoważniony przez niego pracownik Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo jako strona przekazująca i organ wykonawczy jednostki pomocniczej jako strona przyjmująca składniki mienia komunalnego.

§ 7.

1. Burmistrzowi Miasta i Gminy Czarniejewo lub upoważnionemu przez niego pracownikowi Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo przysługuje prawo przeprowadzenia kontroli sposobu korzystania przez jednostkę pomocniczą z przekazanych składników mienia.
2. Jeżeli z ustaleń dokonanych w toku kontroli, wynika, że jednostka pomocnicza nie korzysta z przekazanych jej składników mienia zgodnie z celem, na który mienie było przekazane oraz wymogami prawidłowej gospodarki określonymi przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa, Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo może, w drodze zarządzenia, zdecydować o natychmiastowym zwrocie przekazanego mienia.
3. Do sytuacji określonej w ust. 2 stosuje się odpowiednio postanowienia § 6.

§ 8.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czarniejewo.

§ 9.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od momentu opublikowania jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Czarniejewo

[Podpis]
mgr Tadeusz Szymanek

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR X/69/11
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO
z dnia 28 września 2011 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy ustalanie zakresu działania jednostek pomocniczych, zasad przekazywania im składników mienia do korzystania oraz zasad przekazywania środków budżetowych na realizację zadań przez te jednostki.

Gmina Czerniejewo, do tej pory, nie miała ustalonych zasad na jakich może następować przekazywanie jednostkom pomocniczym, do korzystania, składników mienia komunalnego.

W celu umożliwienia jednostkom pomocniczym przejmowanie od gminy Czerniejewo składników mienia komunalnego niezbędnego do prawidłowego wykonywania ich statutowych zadań oraz umożliwienia im podejmowania inicjatyw lokalnych, urządzania, na terenie ich działania, m.in. placów zabaw, miejsc wypoczynku i rekreacji, niezbędne jest określenie zasad, na jakich udostępnienie składników mienia komunalnego będzie realizowane.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu połączonych Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo w dniu 21 września 2011 r.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Zastępca Burmistrza


Zbigniew Sujak