

UCHWAŁA NR XXII/139/12  
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO  
z dnia 10 października 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie, w drodze sprzedaży, nieruchomości niezabudowanej – działki nr 167/1 w Żydowie, stanowiącej własność Gminy Czerniejewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), § 9 uchwały nr XXIII/129/08 Rady Miasta i Gminy Czerniejewo z dnia 9 lipca 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2008 r. Nr 144, poz. 2608), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Rada Miasta i Gminy Czerniejewo uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie, w drodze sprzedaży, nieruchomości niezabudowanej o powierzchni 0.0046 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 167/1, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą nr PO1G/00022049/0, stanowiącej własność gminy Czerniejewo.

§ 2.

Ustala się, że sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1. nastąpi w drodze przetargu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czerniejewo.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy  
Czerniejewo

  
mgr Tadeusz Szymanek

UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR XXII/139/12  
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO  
z dnia 10 października 2012 r.

Nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być przedmiotem obrotu, w tym przedmiotem sprzedaży. Obrót nieruchomościami odbywa się na zasadach ustanowionych przez organ stanowiący gminy Czerniejewo.

Przedmiotowa nieruchomość – działka nr 167/1, powstała w wyniku podziału geodezyjnego działki nr 167.

Decyzję w sprawie przeznaczenia do zbycia przedmiotowej nieruchomości podjęła Rada Miasta i Gminy Czerniejewo w dniu 28 marca 2012 r. (uchwała nr XVII/108/12). Po dokonanych podziale, lokalizacja i powierzchnia działki nr 167/1 pokrywa się z lokalizacją i powierzchnią tej części działki nr 167, która została przeznaczona do zbycia.

Zgodnie z § 9 uchwały nr XXIII/129/08 Rady Miasta i Gminy Czerniejewo z dnia 9 lipca 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2008 r. Nr 144, poz. 2608), na zbycie nieruchomości wymagana jest odrębna zgoda Rady Miasta i Gminy Czerniejewo.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu połączonych Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo w dniu 3 października 2012 r.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

**BURMISTRZ**  
*Danuta Grychowska*