

ZARZĄDZENIE NR 64/2012
Burmistrza Miasta i Gminy Czarniejewo
z dnia 16 października 2012 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości – lokali mieszkalnych, wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń zlokalizowanej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czarniejewie na okres 21 dni, tj. od dnia 17 października 2012 r. do dnia 7 listopada 2012 r.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:
 - a) na stronie internetowej urzędu: www.czarniejewo.com.pl,
 - b) w Tygodniku „Przemiany na Szlaku Piastowskim”.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Danuta Grychowska

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu, pomieszczeń przynależnych i działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	2	3	4	5	6	7	8
1.	<p><u>Adres:</u> Pakszyn 35 lokal nr 3 62-250 Czerniejewo</p> <p><u>Oznaczenie wg. ewidencji gruntów i budynków:</u> Działka ewidencyjna nr 66/1</p> <p><u>Numer księgi wieczystej:</u> PO1G/00044289/4</p>	<p>1. Lokal - 32,40 m²</p> <p>2. Pomieszczenie przynależne - 12,60 m²</p> <p>3. Działka - 0.1459 ha</p>	<p>1. Lokal mieszkalny o pow. 32,40 m², zlokalizowany na parterze budynku mieszkalnego</p> <p>2. Pomieszczenie gospodarcze o pow. 12,60 m², zlokalizowane w wolnostojącym budynku gospodarczym.</p> <p>3. Udział w nieruchomości wspólnej 45/260 części.</p>	<p>brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerniejewo, teren działki ewidencyjnej nr 66/1 zlokalizowany jest na terenie istniejącego zainwestowania, oznaczonym na mapie studium jako „tereny mieszkaniowe i siedliska”</p>	<p>26.036,00 zł</p> <p>w tym: 1) cena lokalu - 16.602,00 zł; 2) cena nieruchomości wspólnej (45/260 cz.) - 9.434,00 zł.</p>	<p>Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy</p>	<p>28 listopada 2012 r.</p>
2.	<p><u>Adres:</u> Pakszyn 2 lokal nr 3 62-250 Czerniejewo</p> <p><u>Oznaczenie wg. ewidencji gruntów i budynków:</u> Działka ewidencyjna nr 21</p> <p><u>Numer księgi wieczystej:</u> PO1G/00031825/0</p>	<p>1. Lokal - 93,64 m²</p> <p>2. Pomieszczenia przynależne - 48,70 m²</p> <p>3. Działka - 0.2600 ha</p>	<p>1. Lokal mieszkalny o pow. 93,64 m², zlokalizowany na piętrze budynku mieszkalnego.</p> <p>2. Pomieszczenia przynależne: a) strych o pow. 13,13 m², b) piwnica o pow. 21,50 m², c) garaż o pow. 14,07 m².</p> <p>3. Udział w nieruchomości wspólnej 14234/37563 części.</p>	<p>brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerniejewo, teren działki ewidencyjnej nr 21 zlokalizowany jest na terenie istniejącego zainwestowania, oznaczonym na mapie studium jako „tereny mieszkaniowe i siedliska”</p>	<p>75.248,00 zł</p> <p>w tym: 1) cena lokalu - 38.440,00 zł; 2) cena nieruchomości wspólnej (14234/37563 cz.) - 36.808,00 zł.</p>	<p>Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy</p>	<p>28 listopada 2012 r.</p>

Na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czerniejewie
wywieszono na okres od dnia 21 dni, tj. od dnia 17 października 2012 r. do dnia 7 listopada 2012 r.

BURMISTRZ

Danuta Grychowska

Danuta Grychowska