

**UCHWAŁA NR XXXIII/225/13
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO**

z dnia 28 sierpnia 2013 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz.594) w związku z art.229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r., poz. 267) Rada Miasta i Gminy Czerniejewo uchwala, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu skargi złożonej przez pana K[] O[] na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo w przedmiocie użytkowania przez Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo przyrządów pomiarowych bez aktualnej legalizacji, uznaje skargę za niezasadną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta i Gminy Czerniejewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Czerniejewo


mgr Tadeusz Szymanek

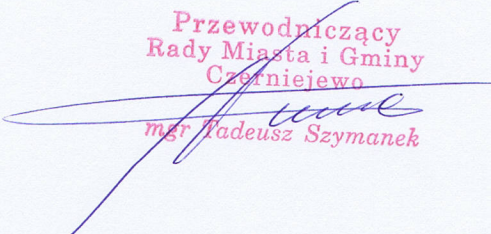
Uzasadnienie
do uchwały nr XXXIII/225/13
rady miasta i gminy czerniejewo
z dnia 28 sierpnia 2013 roku

Pan Krzysztof Odrobny w dniu 17 czerwca 2013 r. złożył skargę na Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo, w której zarzucił Burmistrzowi, iż jako osoba zarządzająca mieniem komunalnym, użytkuje od roku 2008 r. przyrządy pomiarowe (wodomierze) podlegające prawnej kontroli metrologicznej bez aktualnej legalizacji. Na podstawie takich przyrządów pomiarowych Burmistrz, zdaniem skarżącego, prowadzi niezgodnie z prawem rozliczenie zużytej wody i odprowadzonych ścieków przez najemców lokali gminnych. Uzyskane w powyższy sposób dane Burmistrz przekazuje zarządcy (którym jest skarżący) do rozliczeń we wspólnotach.

Pismem z dnia 26 czerwca 2013 r. Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Czerniejewo poinformował skarżącego, iż z uwagi na przerwę wakacyjną jego skarga zostanie rozpatrzona na najbliższej sesji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo.

Komisja Rewizyjna Rady Miasta i Gminy Czerniejewo w dniu 19 sierpnia 2013 r. wstępnie rozpatrzyła skargę na Burmistrza uznając ją za niezasadną. Komisja Rewizyjna ustaliła, iż kontrola Okręgowego Urzędu Miar w Poznaniu, przeprowadzona w dniach 11-12 lipca 2013 r. wykazała, iż w lokalach gminnych znajdują się wodomierze, które stanowią podstawę do naliczania opłat za pobraną wodę/odprowadzane ścieki bez ważnego dowodu prawnej kontroli metrologicznej. Zdaniem Komisji Rewizyjnej, zarządca nieruchomości, w których stwierdzono brak wodomierzy bez ważnego dowodu prawnej kontroli metrologicznej, a w niniejszej sprawie skarżący, obejmując w 2008 r. wspólnoty nigdy nie podnosił zarzutu braku prawnej kontroli metrologicznej przyrządów pomiarowych, a przez ten cały czas dokonywał rozliczeń wody. Ponadto Komisja ustaliła, iż zarządca nigdy nie ustalił dla żadnej wspólnoty stosownych regulaminów rozliczania kosztów m.in. wody z właścicielami lokali. To właśnie w takim regulaminie praktykowane jest przez zarządców nieruchomości określanie kogo - czy właściciela, czy wspólnotę zarządzaną przez zarządcę obciążają koszty legalizacji urządzeń pomiarowych. Ponadto komisja wskazała, iż zgodnie z obowiązującą umową z zarządcą o zarząd do obowiązków zarządcy należy m.in. organizowanie i prowadzenie na koszt Wspólnoty wymaganych prawem budowlanych rocznych i pięcioletnich przeglądów instalacji technicznych oraz dokonywanie okresowej oceny stanu technicznego obiektu i poszczególnych urządzeń oraz składanie udokumentowanych wniosków o potrzebie wykonania remontów średnich i kapitalnych.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy Czerniejewo w dniu 19 sierpnia 2013 r.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Czerniejewo

mgr Tadeusz Szymanek