

**UCHWAŁA NR XXXVII/244/13  
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO**

z dnia 27 listopada 2013 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok i zwolnień z podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art.5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2010 Nr 95 poz. 613 ze zm ), Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2013 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2014 r. (MP. z 2013 poz. 724) Rada Miasta i Gminy Czarniejewo uchwała, co następuje:

**§ 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok : 1/ od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,66 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 2/ od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

- 15,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 3/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,65 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 4/ od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń

- 4,63 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 5/ od budynków pozostałych lub ich części - 4,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 6/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 7/ od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy 8/ od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,78 zł od 1 m<sup>2</sup> gruntu 9/ od gruntów pozostałych - 0,31 zł od 1 m<sup>2</sup> gruntu z wyjątkiem

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,45 zł od 1 m<sup>2</sup> gruntu

- zajętych pod wewnętrzną komunikację - oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako „ dr” - 0,31 zł od 1 m<sup>2</sup> gruntu 10/ od zbiorników wodnych retencyjnych, elektrowni wodnych, od gruntów pod jeziorami od 1 ha powierzchni - 4,51 zł

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości w 2014 roku :

- nieruchomości lub ich części wykorzystywane przez jednostki organizacyjne powołane do ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;

- nieruchomości lub ich części wykorzystywane na cele wypożyczania książek i czytelnictwa, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;

- nieruchomości lub ich części wykorzystywane na cele kulturalno – oświatowe z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czarniejewo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2014 r.

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy  
Czarniejewo

  
mgr Tadeusz Szymanek

**Uzasadnienie**

**Do Uchwały Nr XXXVII/244/13  
Rady Miasta i Gminy Czerniejewo**

z dnia 27 listopada 2013 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok i zwolnień z podatku od nieruchomości.

Proponuje się pozostawienie dotychczasowych stawek podatku od nieruchomości .

Proponowany projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo w dniu 20 listopada 2013 r., zatem podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

**BURMISTRZ**

*Danuta Gtychowska*