

ZARZĄDZENIE NR 15/2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO

z dnia 6 marca 2014 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Czerniejewo zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń zlokalizowanej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czerniejewie, w dniu 7 marca 2014 r. na okres 21 dni.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:

a) na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo: www.czerniejewo.com.pl;

b) w prasie lokalnej:

- Tygodniku „Przemiany na Szlaku Piastowskim”,

- Powiatowym Portalu Informacyjnym „infromacjelokalne.pl”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Danuta Grychowska

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
LOKALE PRZEZNACZONE DO ODDANIA W NAJEM NA OKRES DO 3 LAT**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia: - lokalu - pomieszczeń przynależnych	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tyt. najmu	Termin wnoszenia opłat z tyt. najmu	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	<p>Adres: 62-250 Czerniejewo Plac Wiosny Ludów 15 lokal nr 5</p> <p>Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków: Jednostka ewidencyjna: Czerniejewo – miasto Obręb ewidencyjny: 0001 Czerniejewo działka ewidencyjna nr 122/2, ark. mapy 7 Numer księgi wieczystej: POIG/00021955/7</p>	<p>42,77 m² 0,00 m²</p>	<p>Lokal użytkowy nr 5, zlokalizowany w budynku mieszkalno-usługowym, stanowiący jedno pomieszczenie, bez pomieszczeń przynależnych, wejście bezpośrednio z ulicy, wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną (bez urządzonego WC) i instalację elektryczną. Możliwość ogrzewania elektrycznego.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerniejewo, teren na którym posadowiony jest budynek przeznaczony jest pod usługi. Lokal przeznaczony pod działalność biurową lub usługowo-handlową</p>	<p>7,00 zł/m² + 23% VAT miesięcznie</p>	<p>Miesięcznie z góry do 15. dnia każdego miesiąca</p>	<p>Raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły</p>	<p>najem na okres do 3 lat</p>
2.	<p>Adres: Grabys 18 62-250 Czerniejewo</p> <p>Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków: Jednostka ewidencyjna: Czerniejewo – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: 0006 Grabys Działka ewidencyjna: nr 166/1, ark. mapy 2 Numer księgi wieczystej: POIG/00030219/2</p>	<p>28,00 m² 6,00 m²</p>	<p>Lokal użytkowy o pow. 28 m² składający się z 2 pomieszczeń oraz pomieszczenia przynależnego, gospodarczego o pow. 6 m², zlokalizowany w budynku mieszkalnym w Grabach, wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną (bez urządzonego WC) i instalację elektryczną. Ogrzewanie węglowe (piec kaflowy)</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerniejewo, teren na którym posadowiony jest budynek stanowi tereny mieszkaniowe i siedliska. Lokal przeznaczony pod działalność biurową lub usługowo-handlową</p>	<p>6,50 zł/m² lokalu i 3,20 zł/m² pomieszczenia przynależnego + 23% VAT miesięcznie</p>	<p>Miesięcznie z góry do 15. dnia każdego miesiąca</p>	<p>Raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły</p>	<p>najem na okres do 3 lat</p>

Czerniejewo, 6 marca 2014 r.

BURMISTRZ
Danuta Grychowska