

**UCHWAŁA NR XLIII/294/14
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO**

z dnia 24 czerwca 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.), § 6 ust. 2 i § 9 uchwały nr XXIII/129/08 Rady Miasta i Gminy Czerniejewo z dnia 9 lipca 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2008 r. Nr 144, poz. 2608), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.), Rada Miasta i Gminy Czerniejewo uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży i wyraża zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego nr 9, wraz z odpowiednim udziałem w nieruchomości wspólnej, zlokalizowanego w budynku nr 7 przy ul. Ojca Świętego Jana Pawła II w Żydowie, posadowionym na działce ewidencyjnej nr 200/3, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą nr PO1G/00041631/6.

2. Ustala się przetargowy sposób sprzedaży lokalu, bliżej opisanego w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czerniejewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Czerniejewo


mgr Tadeusz Szymanek

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLIII/294/14
Rady Miasta i Gminy Czerniejewo
z dnia 24 czerwca 2014 r.

Lokal użytkowy nr 9, będący przedmiotem niniejszej uchwały, zlokalizowany w budynku przy ul. Ojca Świętego Jana Pawła II 7 w Żydowie, wykorzystywany było do tej pory jako siedziba filii Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Czerniejewo. Obecnie, po przeniesieniu siedziby biblioteki w inne miejsce, pozostaje nieużytkowany.

Przedmiotowy lokal stał się zbędny dla rozwoju, prawidłowego funkcjonowania i wykonywania zadań własnych lub zleconych. Ze względu na powyższe zaistniały przesłanki do jego sprzedaży. Sprzedaż nastąpi w trybie przetargowym, a środki finansowe uzyskane z jego sprzedaży zasilą budżet gminy.

W celu podjęcia czynności zmierzających do przygotowania lokalu do zbycia niezbędna jest zgoda Rady Miasta i Gminy Czerniejewo.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu połączonych Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo w dniu 17 czerwca 2014 r.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ
Danuta Grychowska