

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Czerniejewo Działka nr 244/16 Obręb: 0001 Czerniejewo Ark. mapy 6 KW: PO1G/00021947/8	0,9853 ha	Zlokalizowana przy ul. I. Kraszewskiego. Dojazd drogą gminną asfaltową. W otoczeniu prąd, woda. Nieco dalej sieć gazowa i kanalizacyjna. Kształt działki nieregularny – trójkątny ale optymalny do zabudowy i jej nie utrudnia. Otoczenie stanowi zabudowa jednorodzinna i wielorodzinna. Przeciętny stopień zurbanizowania. Przeciętna lokalizacja względem centrum miasta i obiektów użyteczności publicznej.	Nieruchomość gruntowa – objęta decyzją o warunkach zabudowy przewidującą zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	397.000,- zł + 23% VAT	Sprzedaż w trybie przetargu	2 listopada 2015 r.
2.	Zydowo Działka nr 404/38 Obręb: 0015 Zydowo Ark. mapy 4 KW: PO1G/00057674/4	0,0456 ha	Zlokalizowana przy ulicy Tulipanowej. Dojazd drogą gminną asfaltową, dalej drogą utwardzoną. Kształt działki niekorzystny – wydłużony. Otoczenie stanowi zabudowa jednorodzinna i usługowa. Przeciętny stopień zurbanizowania terenu. Przeciętna lokalizacja względem obiektów użyteczności publicznej.	Na polepszenie zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	23.900,- zł zw. z VAT	Sprzedaż w trybie bezpłatnym	2 listopada 2015 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Czerniejewie na okres 21 dni, tj. od dnia 21 września 2015 r. do dnia 12 października 2015 r.

Czerniejewo, 21 września 2015 r.

BURMISTRZ

Tadeusz Szymanek

Małgorzata Leśna

Małgorzata Leśna  
radca prawny