

**Zarządzenie nr 86/2015**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Czarniejewo**  
**z dnia 5 października 2015 r.**

**w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. – o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 782, ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo zarządza, co następuje:

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości gminy Czarniejewo, przeznaczonych do oddania w najem.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w najem zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czarniejewie w terminie od dnia 6 października 2015 roku do dnia 27 października 2015 roku.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:
  - a) na stronie internetowej urzędu: [www.czarniejewo.com.pl](http://www.czarniejewo.com.pl)
  - b) w prasie lokalnej:
    - Tygodniku „Przemiany na Szlaku Piastowskim”,
  - c) wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

  
**Tadeusz Szymanek**

**Małgorzata Leśna**

  
**radca prawny**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonych na terenie miasta i gminy Czerniejewo przeznaczonych do oddania w najem**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	dz. nr 132 i162 Czerniejewo Plac Wiosny Ludów 21 KW PO1G/00022003/6 KW PO1G/00021952/6	94,00 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy	na działalność handlową	-	-	-	7,10 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT miesięcznie	miesięcznie z góry do 10. dnia miesiąca	Raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły	najem na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy	-
2.	dz. nr 92/15 Żydowo ul. Kościuszki 34 KW PO1G/00042858/0	48,76 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy	gabinet stomatologiczny	-	-	-	8,74 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT miesięcznie	miesięcznie z góry do 20. dnia miesiąca	Raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły	najem na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie wykazu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Czerniejewie na okres **21 dni**, tj. od dnia **6 października 2015 r.** do dnia **27 października 2015 r.**

**BURMISTRZ**

Tadeusz Szymanek

Małgorzata Leśna

Małgorzata Leśna  
radca prawny