

UCHWAŁA NR XXII/132/16
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO

z dnia 31 maja 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1
przy ul. Miechowej 5 w Czerniejewie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), § 6 ust. 2, § 7 i § 9 uchwały nr XXIII/129/08 Rady Miasta i Gminy Czerniejewo z dnia 9 lipca 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2008 r. Nr 144, poz. 2608), w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.), Rada Miasta i Gminy Czerniejewo uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży i wyraża zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i odpowiednim udziałem w nieruchomości wspólnej, zlokalizowanego w budynku mieszkalnym nr 5 przy ul. Miechowej w Czerniejewie, posadowionym na działce ewidencyjnej nr 298/2, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą nr PO1G/00021969/8.

2. Ustala się bezprzetargowy tryb sprzedaży lokalu, bliżej opisanego w ust. 1, jeżeli jego najemca skorzysta z prawa pierwszeństwa w jego nabyciu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czerniejewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta i Gminy Czerniejewo


Jan Kuciński

Uzasadnienie
do uchwały nr XXII/132/16
 rady miasta i gminy czerniejewo
 z dnia 31 maja 2016 r.

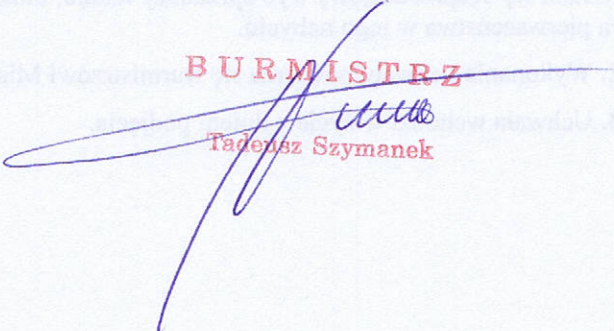
Najemczyni lokalu mieszkalnego, bliżej opisanego w § 1 ust. 1 uchwały, wyraziła wolę nabycia najmowanego od gminy Czerniejewo lokalu mieszkalnego.

W celu rozpatrzenia wniosku najemcy, niezbędna jest zgoda na sprzedaż lokalu, którą zgodnie z zasadami nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, władny jest wyrazić organ uchwałodawczy gminy.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu połączonych Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo w dniu 24 maja 2016 r.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ


Tadeusz Szymanek