

UCHWAŁA NR XXIV/146/16
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO

z dnia 30 sierpnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu gminnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 13 ust. 1 i 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), Rada Miasta i Gminy Czerniejewo uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu gminnego na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata.

2. Grunt, o którym mowa w ust. 1 stanowi część działek ewidencyjnych nr 244/11 i 244/13 zlokalizowanych w Czerniejewie przy ul. Armii Poznań, zapisanych w księdze wieczystej nr PO1G/00021947/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czerniejewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta i Gminy Czerniejewo

Jan Kwapiński

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIV/146/16
Rady Miasta i Gminy Czarniejewo
z dnia 30 sierpnia 2016 r.

Dzierżawca gruntu gminnego zlokalizowanego przy ul. Armii Poznań w Czarniejewie, stanowiącego część działki ewidencyjnej nr 244/11, wniosła o zwiększenie powierzchni dzierżawy o przylegający teren. Aktualna umowa dzierżawy, za zgodą Rady Miasta i Gminy Czarniejewo wyrażoną w uchwale nr XXII/141/12 z dnia 10 października 2012 r., również została zawarta w trybie bezprzetargowym i trwać będzie do 31 grudnia 2027 r.

W celu rozpatrzenia wniosku dzierżawcy niezbędna jest zgoda na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy, którą zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami władny jest wyrazić organ uchwałodawczy gminy.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu połączonych Komisji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo w dniu 23 sierpnia 2016 r.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ


Tadeusz Szymanek