

ZARZĄDZENIE NR 64/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO

z dnia 26 sierpnia 2019 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w najem i użyczenie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Czerniejewo zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Czerniejewo, przeznaczonych do oddania w najem i użyczenie.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w najem i użyczenie zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń zlokalizowanej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czerniejewie, w dniu 26 sierpnia 2019 roku na okres 21 dni.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:

a) na stronie internetowej urzędu: www.czerniejewo.pl,

b) w prasie lokalnej: Tygodniku „Przemiany na Szlaku Piastowskim”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Tadeusz Szymanek

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego,
Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej

Justyna Gałęcka
advokat



Gmina Czerniejewo
h o t y z a o n i m o z l i w o s k i

Załącznik do zarządzenia nr 61/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo
z dnia 26 sierpnia 2019 r.

W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I przeznaczonych do oddania w najem i użyczenie

Lp.	Opis nieruchomości według księgi wieczystej oraz kategoria nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę	Czynsz najmu i opłaty za media	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji czynszu
1.	Adres: ul. Szkolna 62-250 Czerniejewo Opiszenie wg ewidencji gruntów i budynków: Lokal użytkowy w budynku hali widowiskowo-sportowej położonej w Czerniejewie na dz. ewid. nr 278/I, 279/I, 280/I, 281 art. mapy 9 0001 Czerniejewo Numer księgi wieczystej: POIG/00036744/3 POIG/00036625/3	21,03 m ² + 94,45 m ² (pomieszczenia do wspólnego użytkowania)	Lokal użytkowy w budynku hali widowiskowo-sportowej składający się z punktu sprzedaży, zaplecza punktu sprzedaży (najem na wyłączność) oraz części hali, wc danńskiego i wc męskiego (do wspólnego korzystania). Wyposażony w następujące instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz gazową do celów grzewczych. Najemca zobowiązany będzie na swój koszt wyposażyć lokal, w sposób umożliwiający prowadzenie działalności gastronomicznej, a także uzyskać stosowne zezwolenia.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal przeznaczony na prowadzenie lokalu gastronomicznego.	Najem na okres do 3 lat	Czynsz + media: 870,00 zł + 23% VAT miesięcznie	Miesięcznie z góry w terminie do 10. dnia miesiąca	Każ w roku o wskazank cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS za ubiegły rok
2.	Adres: ul. Gen. J. Lipskiego 9 62-250 Czerniejewo Opiszenie wg ewidencji gruntów i budynków: Stadion sportowy oraz szaniec w budynku położonym w Czerniejewie na dz. ewid. nr 26 art. mapy 12 0001 Czerniejewo Numer księgi wieczystej: POIG/00036744/3	Część gruntu o pow. 2,5706 ha oraz szaniec sportowe o pow. ok. 80 m ²	Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jako stadion sportowy. Trzy lokale w budynku zlokalizowanym na dz. ewid. nr 26 wykorzystywane jako szaniec sportowe, wyposażone w instalacje elektryczną i wodno-kanalizacyjną.	W ewidencji gruntów i budynków nieruchomości sklasyfikowana jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Sposób zagospodarowania: – na działalność klubu sportowego	Bezpłatne użyczenie na okres do 3 lat.	Nieodpłatnie	Nie dot.	Nie dot.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czerniejewie na okres 21 dni, tj. od dnia 26 sierpnia 2019 roku do dnia 16 września 2019 roku.

Czerniejewo, 26 sierpnia 2019 r.

Burmistrz
Miasta i Gminy Czerniejewo
Tadeusz Szymanek
(podpis elektroniczny)