



UCHWAŁA NR XIII/110/19 RADY MIASTA I GMINY CZARNIEJEWO

z dnia 30 października 2019 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2020 rok i zwolnień z podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art.5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych tj Dz. U. z 2019, poz. 1170 ze zm.), Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 6 sierpnia 2019 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2020 r. (MP. z 2019 poz. 738) Rada Miasta i Gminy Czarniejewo uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2020 rok: 1/ od budynków mieszkalnych lub ich części – 0,77 zł od 1m² powierzchni użytkowej 2/ od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej 3/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 11,18 zł od 1m² powierzchni użytkowej 4/ od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,87 zł od 1 m² powierzchni użytkowej 5/ od budynków pozostałych lub ich części – 5,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej 6/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 8,05 zł od 1 m² powierzchni użytkowej 7/ od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy 8/ od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,91 zł od 1 m² ich powierzchni 9/ od gruntów pozostałych – 0,36 zł od 1 m² ich powierzchni z wyjątkiem:

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,50 zł od 1 m² ich powierzchni
- zajętych pod wewnętrzną komunikację - oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako „ dr” – 0,36 zł od 1 m² ich powierzchni 10/ od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub gruntów pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni – 4,80 zł 11/ od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,15 zł od 1 m² powierzchni

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości w 2020 roku :

- nieruchomości lub ich części wykorzystywane przez jednostki organizacyjne powołane do ochrony przeciwpożarowej, wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- nieruchomości lub ich części wykorzystywane na cele wypożyczania książek i czytelnictwa, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- nieruchomości lub ich części wykorzystywane na cele kulturalno – oświatowe wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czarniejewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2020 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta i Gminy Czarniejewo

Jan Kulpiński