

**UCHWAŁA NR XXX/243/21**  
**RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO**

z dnia 30 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia woli nabycia gruntu w Pakszynku stanowiącego część działki ewidencyjnej nr 33**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), § 2 ust. 1 i § 4 uchwały nr XXIII/129/08 Rady Miasta i Gminy Czerniejewo z dnia 9 lipca 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2008 r. Nr 144, poz. 2608) Rada Miasta i Gminy Czerniejewo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się wolę nabycia przez gminę Czerniejewo od prywatnego właściciela, gruntu o powierzchni ok. 0,0890 ha, położonego w Pakszynku, stanowiącego część działki ewidencyjnej numer 33.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na pokrycie przez gminę Czerniejewo kosztów podziału gruntu, oszacowania wartości wydzielonej działki gruntu i przygotowania jej do nabycia.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czerniejewo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXX/243/21**  
**Rady Miasta i Gminy Czerniejewo**  
**z dnia 30 czerwca 2021 r.**

Grunt, o którym mowa w uchwale, stanowi część działki ewidencyjnej numer 33 w Pakszynku. Gmina Czerniejewo, na podstawie umowy użyczenia, dysponuje tym gruntem od 2012 roku. Znajdują się na nim obiekty i urządzenia służące mieszkańcom sołectwa Pakszynek. W związku z planowanym doposażeniem tego terenu wskazane jest uregulowanie prawa własności do niego. Właściciel gruntu wyraża zgodę na zbycie jego części na rzecz gminy Czerniejewo.

Zgodnie z § 4 lokalnych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości wymaga uprzedniej zgody Rady.

Przedmiotowa uchwała ma charakter intencyjny. Pozwoli ona na podjęcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo działań zmierzających do nabycia tego gruntu przez gminę.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu połączonych Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo w dniu 23 czerwca 2021 r.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.