

**UCHWAŁA NR XXX/244/21  
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO**

z dnia 30 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki numer 354/12 w Czerniejewie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), w związku z § 6 ust. 1 i 2 oraz § 9 uchwały nr XXIII/129/08 Rady Miasta i Gminy Czerniejewo z dnia 9 lipca 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2008 r. Nr 144, poz. 2608), Rada Miasta i Gminy Czerniejewo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie działki ewidencyjnej nr 354/12 o powierzchni 0,2405 ha, zlokalizowanej w Czerniejewie, jednostka ewidencyjna: Czerniejewo - miasto, obręb ewidencyjny Czerniejewo, arkusz mapy 9, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1G/00032180/3.

**§ 2.** Ustala się, że sprzedaż nastąpi w drodze przetargu lub rokowań.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czerniejewo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**do uchwały nr XXX/244/21**  
**Rady Miasta i Gminy Czerniejewo**  
**z dnia 30 czerwca 2021 r.**

Nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być przedmiotem obrotu, w tym przedmiotem sprzedaży. Obrót nieruchomościami odbywa się na zasadach ustanowionych przez organ stanowiący gminy.

Działka objęta uchwałą stanowi własność gminy Czerniejewo. Została ona wydzielona z działki numer 354/3, na zbycie której Rada Miasta i Gminy Czerniejewo wyraziła zgodę w uchwale nr XLVIII/316/18 z dnia 29 sierpnia 2018 r.

Ze względu na nowe oznaczenie działki zaistniała konieczność ponownego uzyskania zgody Rady na jej zbycie.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu połączonych Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo w dniu 23 czerwca 2021 r.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.