

ZARZĄDZENIE NR 56/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO

z dnia 13 czerwca 2022 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Czerniejewo zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych, stanowiących własność gminy Czerniejewo, przeznaczonych do sprzedaży.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi nienumerowany załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń zlokalizowanej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czerniejewie w dniu 13 czerwca 2022 r. na okres 21 dni.

2. Informacja o wywieszeniu wykazów zostanie opublikowana:

a) na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo: www.czerniejewo.pl,

b) w prasie lokalnej - Tygodniku „Przemiany na Szlaku Piastowskim”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Miasta i Gminy Czerniejewo
Tadeusz Szymanek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do sprzedaży (lokale mieszkalne)

Załącznik
do zarządzenia nr 56/2022
Burmistrza Miasta i Gminy
Czerniejewo
z dnia 13 czerwca 2022 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu/budynku i działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	<p><u>Adres:</u> ul. Pałacowa 4 m. 4, 62-250 Czerniejewo</p> <p><u>Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków:</u> 0001 Czerniejewo działki ewid. nr 116/1 i 116/3, ark. mapy 7</p> <p><u>Numer księgi wieczystej:</u> PO1G/00000493/7</p>	<p><u>Lokal:</u> 57,90 m²</p> <p><u>Pomieszczenia przynależne:</u> 65,09 m²</p> <p><u>Działki:</u> 0,0801 ha</p>	<p>Lokal mieszkalny (niewyodrębniony) składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, zlokalizowany w budynku wielorodzinnym na piętrze.</p> <p>Pomieszczenia przynależne: strych, piwnica, dwa pomieszczenia gospodarcze i garaż.</p> <p>Lokal zajmowany na podstawie umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony.</p> <p>Udział w nieruchomości wspólnej 12299/66634 części.</p>	Lokal mieszkalny	94.000,- zł (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące złotych)	Sprzedaż na rzecz najemcy	25.07.2022 r.
2.	<p><u>Adres:</u> ul. Pałacowa 4 m. 6, 62-250 Czerniejewo</p> <p><u>Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków:</u> 0001 Czerniejewo działki ewid. nr 116/1 i 116/3, ark. mapy 7</p> <p><u>Numer księgi wieczystej:</u> PO1G/00000493/7</p>	<p><u>Lokal:</u> 42,08 m²</p> <p><u>Pomieszczenia przynależne:</u> 40,34 m²</p> <p><u>Działki:</u> 0,0801 ha</p>	<p>Lokal mieszkalny (niewyodrębniony) składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, zlokalizowany w budynku wielorodzinnym na dwóch kondygnacjach.</p> <p>Pomieszczenia przynależne: piwnica/kotłownia, pomieszczenia gospodarcze.</p> <p>Lokal zajmowany na podstawie umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony.</p> <p>Udział w nieruchomości wspólnej 8242/66634 części.</p>	Jak wyżej	78.000,- zł (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy złotych)	Jak wyżej	Jak wyżej

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
4.	<u>Adres:</u> pl. Wiosny Ludów 13 m. 6, 62-250 Czerniejewo <u>Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków:</u> 0001 Czerniejewo działka ewid. nr 123/1, ark. mapy 7 <u>Numer księgi wieczystej:</u> PO1G/00037855/1	<u>Lokal:</u> 41,63 m ² <u>Działka:</u> 0,0543 ha	Lokal mieszkalny (niewyodrębniony) składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, zlokalizowany w budynku wielorodzinnym na piętrze budynku. Pomieszczenia przynależne: brak Lokal zajmowany na podstawie umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony. Udział w nieruchomości wspólnej 42/282 części.	Jak wyżej	67.000,- zł (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych)	Jak wyżej	Jak wyżej
5.	<u>Adres:</u> pl. Wiosny Ludów 13 m. 7, 62-250 Czerniejewo <u>Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków:</u> 0001 Czerniejewo działka ewid. nr 123/1, ark. mapy 7 <u>Numer księgi wieczystej:</u> PO1G/00037855/1	<u>Lokal:</u> 45,63 m ² <u>Działka:</u> 0,0543 ha	Lokal mieszkalny (niewyodrębniony) składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedsiionka, wc, zlokalizowany w budynku wielorodzinnym na parterze budynku. Pomieszczenia przynależne: brak. Lokal zajmowany na podstawie umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony. Udział w nieruchomości wspólnej 46/282 części.	Jak wyżej	74.000,- zł (słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące złotych)	Jak wyżej	Jak wyżej

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Czerniejewie na okres 21 dni, tj. od dnia **13 czerwca 2022 r.** do dnia **4 lipca 2022 r.**

Czerniejewo, 13 czerwca 2022 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Czerniejewo
 Tadeusz Szymanek
 (podpis elektroniczny)