

**UCHWAŁA NR XLVII/370/22
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO**

z dnia 26 października 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Żydowie, obejmującego działkę o nr ewid. 345/1

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503, z późn. zm.), Rada Miasta i Gminy Czerniejewo uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Żydowie, przyjętego uchwałą nr XXV/152/16 Rady Miasta i Gminy Czerniejewo z dnia 28 września 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Żydowie, stanowiącego działki ewidencyjne nr 321, 334, 335, 336 i 345/1 oraz część działek ewidencyjnych nr 379 i 537 (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016 r. poz. 5980).

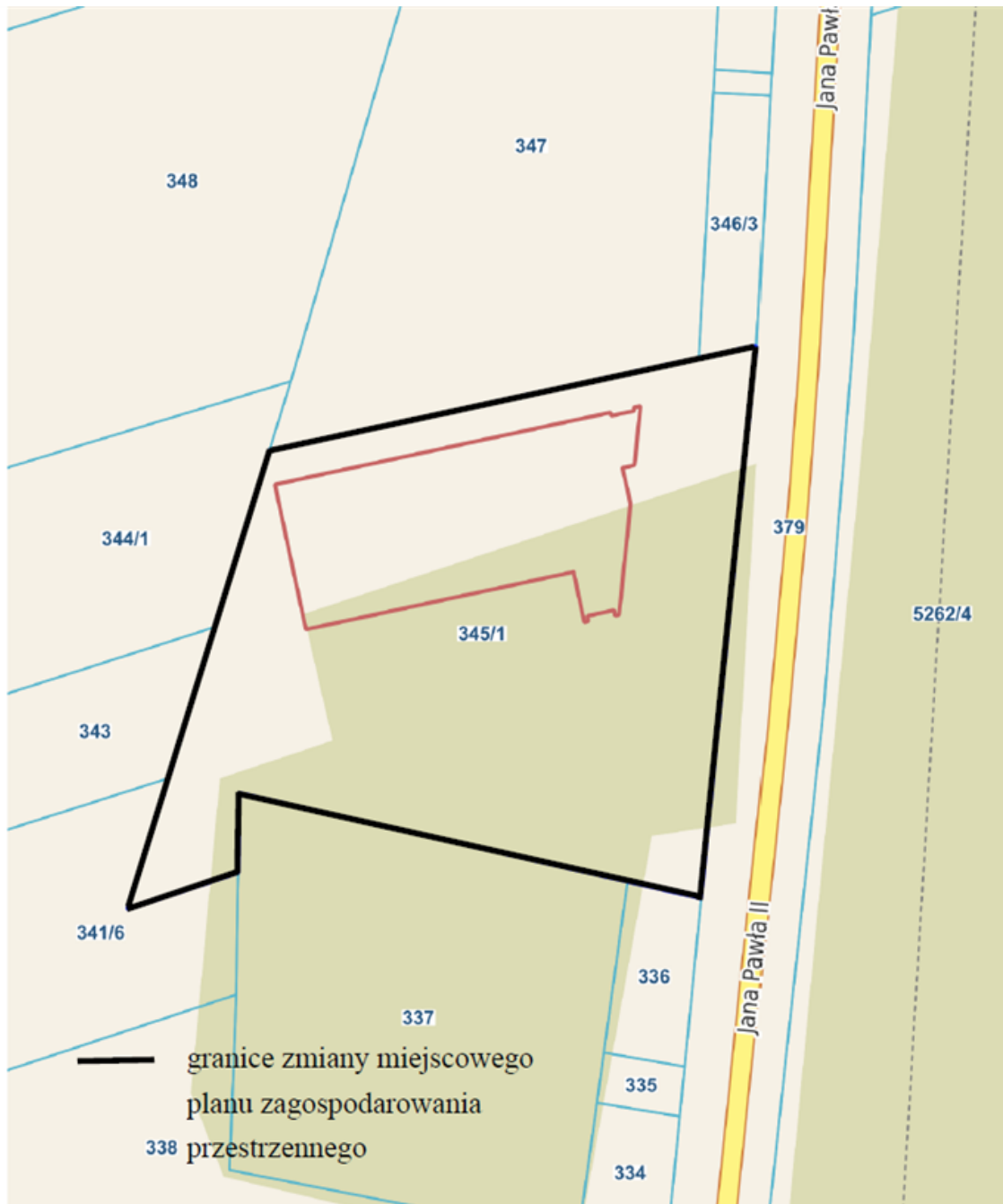
§ 2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy działki o nr ewid. 345/1 w Żydowie, obręb Żydowo, gm. Czerniejewo.

§ 3. Granice obszaru objętego zmianą planu, o którym mowa w § 1 i 2, oznaczono na mapie będącej załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czerniejewo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr XLVII/370/22
Rady Miasta i Gminy Czerniejewo
z dnia 26 października 2022 r.



Uzasadnienie

do uchwały nr XLVII/370/22
Rady Miasta i Gminy Czarniejewo
z dnia 26 października 2022 r.

Obszar objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu dotyczy działki o nr ewid. 345/1 w Żydowie, obręb Żydowo, gm. Czarniejewo.

Jest to obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z 2016 r.

Po przeanalizowaniu obowiązującego planu, stwierdzono, że przyjęte dotychczas w planie rozwiązania nie odpowiadają obecnym potrzebom.

W związku z powyższym wynikła potrzeba zmiany miejscowego planu.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu połączonych Komisji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo w dniu 19 października 2022 r.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest konieczne i uzasadnione.