

ZARZĄDZENIE NR 105/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO

z dnia 1 grudnia 2022 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Czerniejewo zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność gminy Czerniejewo, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń zlokalizowanej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czerniejewie w dniu 1 grudnia 2022 roku na okres 21 dni.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:

a) na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo: www.czerniejewo.pl,

b) w prasie lokalnej - Tygodniku "Przemiany na Szlaku Piastowskim".

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Miasta i Gminy Czerniejewo

Tadeusz Szymanek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości łącznie	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Kwota czynszu z tyt. najmu lub dzierżawy i opłaty za media	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji czynszu
1.	ul. Pałacowa 62-250 Czerniejewo Część działki ewid nr 82/3 Jednostka: 300302_4 Czerniejewo – miasto Obręb ewid.: 0001, Czerniejewo Ark. mapy 7 KW: PO1G/00038402/8	1 269,00 m ²	50,00 m ²	Nieruchomość gruntowa, według katastru nieruchomości stanowi grunty orne R1IIa	Nieobjęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej	Dzierżawa na okres do 3 lat	0,50 zł/m ² +23% VAT miesięcznie	Miesięcznie z góry w terminie do 10. dnia każdego miesiąca	Raz w roku o wskaźnik inflacji ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły
2.	ul. Kraszewskiego oraz ul. Mickiewicza 62-250 Czerniejewo Działki ewid. nr 793/2, 794/1,795/1 oraz część działki ewid nr 713/1 Jednostka: 300302_4 Czerniejewo – miasto Obręb ewid.: 0001, Czerniejewo Ark. mapy 6 KW: PO1G/00021943/0	912,00 m ²	901,00 m ²	Nieruchomość gruntowa, według katastru nieruchomości stanowi: drogi dr (808,00 m ²); pastwiska PsIV (68 m ²); pastwiska PsV (36 m ²)	Nieobjęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, na polepszenie zagospodarowania działki sąsiedniej	Dzierżawa na okres do 3 miesięcy	0,50 zł/m ² +23% VAT miesięcznie	Miesięcznie z góry w terminie do 10. dnia każdego miesiąca	Raz w roku o wskaźnik inflacji ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czerniejewie na okres 21 dni, tj. od dnia **1 grudnia 2022 roku** do dnia **22 grudnia 2022 roku**.

Czerniejewo, dnia 1 grudnia 2022 r.

Burmistrz
Miasta i Gminy Czerniejewo

Tadeusz Szymanek
(podpis elektroniczny)