

**UCHWAŁA NR XLVIII/382/22
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO**

z dnia 30 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycia działki ewid. nr 33/1 w Pakszynku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 2 ust. 1 i § 4 uchwały nr XXIII/129/08 Rady Miasta i Gminy Czarniejewo z dnia 9 lipca 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2008 r. Nr 144, poz. 2608) Rada Miasta i Gminy Czarniejewo uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycia przez gminę Czarniejewo gruntu o powierzchni 0,1200 ha, położonego w Pakszynku, stanowiącego działkę ewidencyjną numer 33/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czarniejewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały nr XLVIII/382/22
Rady Miasta i Gminy Czerniejewo
z dnia 30 listopada 2022 r.

Grunt, o którym mowa w uchwale, stanowi część dotychczasowej działki ewidencyjnej numer 33 w Pakszynku, którym gmina Czerniejewo dysponuje od 2012 roku na podstawie umowy użyczenia.

Rada Miasta i Gminy Czerniejewo w uchwale intencyjnej z dnia 30 czerwca 2021 r. (nr XXX/243/21) wyraziła wolę pozyskania tego terenu na potrzeby sołectwa Pakszynek oraz zgodę na pokrycie kosztów podziału nieruchomości, oszacowania powstałej w wyniku podziału działki ewid. nr 33/1 i przygotowania jej do nabycia.

Właścicielka gruntu wyraża zgodę na zbycie tego gruntu na rzecz gminy Czerniejewo.

Zgodnie z § 4 lokalnych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości wymaga uprzedniej zgody Rady.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu połączonych Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo w dniu 23 listopada 2022 r.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.