

ZARZĄDZENIE NR 35/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO

z dnia 25 kwietnia 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę i najem**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Czarniejewo, przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń zlokalizowanej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czarniejewie, w dniu 25 kwietnia 2018 roku na okres 21 dni.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:

- a) na stronie internetowej urzędu: www.czarniejewo.pl,
- b) w prasie lokalnej: Tygodniku „Przemiany na Szlaku Piastowskim”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Miasta i Gminy Czarniejewo

Tadeusz Szymanek

Załącznik do Zarządzenia Nr 35/2018
 Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo
 z dnia 25 kwietnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	Działka nr 23 Jednostka: 300302_5 Czerniejewo - obszar wiejski Obręb: 0010, Nidom Goranin Ark. mapy 3 KW: PO1G/00021852/5	2,6100 ha	Nieruchomość gruntowa, według katastru nieruchomości stanowi pastwiska trwałe - PsV łąki trwałe - ŁIV	Nieobjęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, na cele gospodarki rolnej	Dzierżawa na okres 3 lat	600,00 zł/rok	I rata do 31 sierpnia danego roku, II rata do 15 listopada danego roku	Nie dotyczy
2.	Działka nr 8 Jednostka: 300302_5 Czerniejewo - obszar wiejski Obręb: 0013, Rakowo Ark. mapy 1 KW: PO1G/00021896/5	0,1200 ha	Nieruchomość gruntowa, według katastru nieruchomości stanowi nieużytki - N	Nieobjęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, na cele gospodarki rolne	Dzierżawa na okres 3 lat	600,00 zł/rok	I rata do 31 sierpnia danego roku, II rata do 15 listopada danego roku	Nie dotyczy
3.	Działka nr 281 Jednostka: 300302_4 Czerniejewo - miasto Obręb: 0001, Czerniejewo Ark. mapy 9 KW: PO1G/00036625/3	45 m ²	Dach Szkoły Podstawowej	Nieobjęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, tereny usługowe	Najem na okres 3 lat	3.000,00 zł netto +Vat wg stawki aktualnie obowiązującej	Raz w roku w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT	Raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Czerniejewie na okres od dnia **25 kwietnia 2018 roku** do dnia **16 maja 2018 r.**