

**UCHWAŁA NR II/14/18
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO**

z dnia 29 listopada 2018 r.

w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od jednorazowych opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 2018 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1716), Rada Miasta i Gminy Czarniejewo uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się bonifikatę od jednorazowej opłaty za przekształcenie gruntu stanowiącego własność gminy Czarniejewo, osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych w wysokości:

- 1) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 40% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 4) 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 5) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- 6) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czarniejewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr II/14/18

Rady Miasta i Gminy Czerniejewo

z dnia 29 listopada 2018 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994), do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Ustawodawca w art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 4 września 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1716) zastrzegł, że w przypadku wniesienia jednorazowej opłaty za przekształcenie gruntu stanowiącego własność jednostki samorządu terytorialnego, właściwy organ może udzielić osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od tej opłaty na podstawie uchwały rady gminy, w której, zgodnie z art. 9 ust. 5 tejże ustawy określa się w szczególności warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu połączonych Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo w dniu 22 listopada 2018 r.

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od jednorazowych opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Za : 14, Przeciw: 1, Wstrzymuje się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

Za (14)

Piotr Antczak, Wiesław Działkowiak, Halina Frejda, Elżbieta Gronowska - Wegner, Małgorzata Janiszewska, Jan Kulpiński, Leszek Lisiecki, Iwona Małecka, Izabela Raczak, Anna Sanok, Jacek Siwka, Agnieszka Stefaniak, Jarosław Trafny, Sławomir Zakrzewski

Przeciw (1)

Paweł Głowacki

Głosowanie zakończono w dniu: 29 listopada 2018, o godz. 17:10

Wygenerowano w systemie eSesja.pl | 2018-12-03 13:30:07