

**UCHWAŁA NR XVII/142/20
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO**

z dnia 26 lutego 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 321/9
w Żydowie i wyrażenia zgody na oddanie jej w użytkowanie wieczyste**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), § 6 ust. 2 i § 9 uchwały nr XXIII/129/08 Rady Miasta i Gminy Czarniejewo z dnia 9 lipca 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2008 r. Nr 144, poz. 2608), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65), Rada Miasta i Gminy Czarniejewo uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do zbycia i wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości zlokalizowanej w Żydowie, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 321/9, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą nr PO1G/00021900/7.

2. Ustala się, że oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości bliżej opisanej w ust. 1 nastąpi w drodze przetargu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czarniejewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVII/142/20
Rady Miasta i Gminy Czerniejewo
z dnia 26 lutego 2020 r.

Zgodnie z lokalnymi zasadami nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, decyzje w sprawach zbycia nieruchomości, w tym oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, podejmuje każdorazowo organ stanowiący gminy w formie uchwały.

Nieruchomość objęta uchwałą nie jest gminie Czerniejewo niezbędna dla rozwoju, prawidłowego funkcjonowania i wykonywania zadań własnych i zleconych. Jej zbycie rokuje lepsze wykorzystanie gospodarcze.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo na ich wspólnym posiedzeniu, które odbyło się w dniu 19 lutego 2020 r.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.