

UCHWAŁA NR XXXIX/320/22
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO

z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków gminy Czerniejewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.) Rada Miasta i Gminy Czerniejewo uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Określa się zasady udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków gminy Czerniejewo.

2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) pracach lub robotach budowlanych przy zabytku - należy przez to rozumieć prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków gminy Czerniejewo;
- 2) beneficjencie - należy przez to rozumieć podmiot, któremu na zasadach określonych w niniejszej uchwale przyznano dotację z budżetu gminy Czerniejewo na prace konserwatorskie lub roboty budowlane przy zabytku;
- 3) środkach publicznych - należy przez to rozumieć publiczne środki finansowe określone przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.);
- 4) wnioskodawcy - należy przez to rozumieć podmiot ubiegający się o dotację, o którym mowa w ust. 5.

3. Z budżetu gminy Czerniejewo mogą być udzielane dotacje celowe na dofinansowanie prac lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, jeżeli łącznie spełnione są następujące kryteria:

- 1) zabytek znajduje się na stałe na obszarze miasta i gminy Czerniejewo;
- 2) zabytek jest wpisany do rejestru zabytków lub znajduje się w gminnej ewidencji zabytków gminy Czerniejewo;
- 3) wnioskodawca posiada tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego, trwałego zarządu albo stosunku zobowiązaniowego.

4. Dotacja na prace lub roboty budowlane przy zabytku może obejmować nakłady konieczne na wykonanie prac lub robót budowlanych wymienionych w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

5. O dotacje mogą ubiegać się osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne posiadające tytuł prawny do zabytku, o którym mowa ust. 3 pkt 3.

6. Na zasadach określonych w niniejszej uchwale wnioskodawca może ubiegać się o udzielenie więcej niż jednej dotacji pod warunkiem, że wnioski dotyczą różnych zabytków.

7. Dotacja może być udzielona w wysokości do 50% nakładów koniecznych na wykonanie prac lub robót budowlanych przy zabytku, z zastrzeżeniem ust. 8 oraz § 4 ust. 3.

8. Jeżeli zabytek, o którym mowa w ust. 3 posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową albo wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac lub robót budowlanych lub ze względu na zły stan techniczny wymaga niezwłocznego podjęcia prac lub robót budowlanych przy zabytku dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

9. Wnioskodawca ubiegający się o dotację w wysokości, o której mowa w ust. 8 jest zobowiązany dołączyć do wniosku dodatkową opinię właściwego organu ochrony zabytków.

10. W przypadku gdy beneficjent na prace lub roboty budowlane przy zabytku otrzymuje również inne środki publiczne, kwota dotacji przyznanej z budżetu gminy Czerniejewo wraz z kwotami przyznanymi na ten cel z innych środków publicznych nie może przekraczać 100% nakładów koniecznych na wykonanie prac lub robót budowlanych.

11. Jeśli przyznana kwota dotacji jest niższa od wnioskowanej i beneficjent podejmuje się realizacji zadania jest on zobowiązany w terminie 14 dni od daty otrzymania informacji o przyznaniu dotacji do:

- 1) potwierdzenia woli realizacji zadania w zakresie wnioskowanym przy jednoczesnym zwiększeniu udziału środków własnych i środków z innych źródeł, albo
- 2) aktualizacji zakresu prac (zmniejszenia z uwzględnieniem przepisu § 4 ust. 2) oraz aktualizacji kalkulacji kosztów prac lub robót budowlanych, albo
- 3) powiadomienia Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo o odstąpieniu od zawarcia umowy.

12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11 pkt 2 beneficjent może zmniejszyć łączną kwotę środków własnych i środków pochodzących z innych źródeł pod warunkiem zachowania poziomu minimalnego wkładu własnego, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 3.

13. Dotacja udzielana wnioskodawcy, o którym mowa w ust. 5, prowadzącemu działalność gospodarczą w tym działalność w zakresie rolnictwa lub rybołówstwa, niezależnie od formy organizacyjno-prawnej oraz sposobu finansowania, stanowi pomoc de minimis udzieloną w zakresie i na zasadach wynikających z rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2016 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str. 1), rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str. 9, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 190 z 28.06.2014, str. 45, z późn. zm.) z uwzględnieniem ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 743), z zastrzeżeniem ust. 14.

14. Pomoc de minimis udzielana w oparciu o regulacje prawne zawarte w ust. 13, wnioskodawcom, o których mowa w ust. 3 pkt 3, obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 r., a w przypadku pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury obowiązuje do dnia 31 grudnia 2022 r.

§ 2. 1. Podstawą ubiegania się o dotację jest złożony wniosek wraz z kompletem załączników.

2. We wniosku o udzielenie dotacji należy podać:

- 1) imię, nazwisko, miejsce zamieszkania wnioskodawcy lub nazwę,
- 2) adres/siedzibę podmiotu będącego wnioskodawcą,
- 3) numer Powszechnego Elektronicznego Systemu Ewidencji Ludności (PESEL) lub Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP),
- 4) numer telefonu,
- 5) adres e-mail,
- 6) aktualny numer rachunku bankowego,
- 7) nazwę zabytku tożsamą z zapisem w rejestrze zabytków lub gminnej ewidencji zabytków,
- 8) adres zabytku,
- 9) numer księgi wieczystej prowadzonej dla zabytku,
- 10) tytuł prawny wnioskodawcy do zabytku (własność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inne),
- 11) uzasadnienie istotnego znaczenia historycznego dla gminy Czerniejewo,
- 12) zakres rzeczowy prac lub robót budowlanych,

- 13) uzasadnienie celowości prac lub robót budowlanych,
- 14) przewidywany termin realizacji prac,
- 15) informację na temat innych środków publicznych przyznanych oraz wnioskowanych na realizację prac lub robót budowlanych,
- 16) całkowity koszt prac objętych wnioskiem,
- 17) wnioskowaną kwotę dotacji z budżetu gminy Czerniejewo,
- 18) sposób wypłaty dotacji – jednorazowo lub w transzach.

3. Wnioskodawca do wniosku o udzielenie dotacji dołącza:

- 1) kosztorys/zestawienie całkowitych kosztów prac,
- 2) dokumentację fotograficzną zabytku,
- 3) dokument potwierdzający tytuł prawny wnioskodawcy do zabytku,
- 4) decyzję o wpisie zabytku do rejestru zabytków,
- 5) decyzję właściwego organu ochrony zabytków zezwalającą na przeprowadzenie prac, robót budowlanych przy zabytku lub opinię w zakresie planowania prac, robót budowlanych,
- 6) decyzję o pozwoleniu na budowę lub kopię zgłoszenia zamiaru wykonania robót, jeśli prace wymagają takiego pozwolenia lub zgłoszenia,
- 7) pełnomocnictwo jeśli wnioskodawca jest reprezentowany przez przedstawiciela,
- 8) opinię, o której mowa w § 1 ust. 9.

4. W przypadku, o którym mowa w § 1 ust. 13, gdy wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą i ubiega się o dotację stanowiącą pomoc de minimis, do wniosku o udzielenie dotacji winien dołączyć:

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczeń o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz
- 2) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.);
- 3) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minus w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 121, poz. 810).

5. Wzór formularza wniosku o udzielenie dotacji stanowi nienumerowany załącznik do uchwały.

6. Dopuszcza się załączenie do wniosku o udzielenie dotacji kopii dokumentów, o których mowa w ust. 3 pkt 3-6 i 8 oraz ust. 4 pkt 1, pod warunkiem przedłożenie ich oryginałów do wglądu.

§ 3. 1. Wnioski o dotacje kieruje się do Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo w terminie do 30 września roku poprzedzającego rok, w którym dotacja ma być udzielona, z zastrzeżeniem zdania drugiego niniejszego ustępu. Wnioski o dotacje, które mają być udzielone w 2022 roku kieruje się do Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo w terminie do 31 maja 2022 r.

2. O dacie złożenia wniosku decyduje data wpływu do Urzędu.

3. W przypadku wystąpienia stanu zagrożenia zniszczeniem lub uszkodzeniem zabytku, dopuszcza się możliwość składania wniosku w terminie innym niż określony w ust. 1.

4. Wnioski złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

5. Beneficjent zostanie pisemnie wezwany do uzupełnienia niekompletnego wniosku lub poprawienia oczywistych pomyłek w jego treści.

6. Złożenie poprawnego pod względem formalnym wniosku o dotację nie jest równoznaczne z jej przyznaniem ani nie gwarantuje przyznania dotacji we wnioskowanej wysokości.

7. Wszystkie zgłoszone wnioski wraz z załączoną do nich dokumentacją bez względu na okoliczności nie będą zwracane wnioskodawcy.

§ 4. 1. Dotacje przyznaje Rada Miasta i Gminy Czarniejewo w uchwale określającej:

- 1) nazwę podmiotu otrzymującego dotację,
- 2) kwotę dotacji,
- 3) łączny minimalny poziom wkładu własnego beneficjenta ze środków własnych i innych środków niestanowiących dotacji z budżetu gminy Czarniejewo w całkowitym koszcie prac lub robót budowlanych przy zabytku.

2. W przypadku przyznania przez Radę Miasta i Gminy Czarniejewo dotacji w kwocie niższej niż wnioskowana, Rada Miasta i Gminy Czarniejewo może określić zakres prac lub robót budowlanych przy zabytku na jaki jest przyznawana dotacja. W przypadku nieokreślenia przez Radę Miasta i Gminy Czarniejewo zakresu prac lub robót budowlanych, o których mowa w zdaniu poprzednim, decyzję o ewentualnym zakresie zmniejszenia prac podejmuje beneficjent.

3. Przy ustalaniu wysokości przyznawanych dotacji Rada Miasta i Gminy Czarniejewo uwzględni kwotę zaplanowaną na ten cel w budżecie gminy Czarniejewo.

4. Informacje o przyznanych dotacjach na dofinansowanie prac lub robót budowlanych przy zabytkach podawane są do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej gminy Czarniejewo.

5. O przyznaniu lub odmowie przyznania dotacji wnioskodawca zostanie powiadomiony pisemnie.

§ 5. 1. Przekazanie dotacji z budżetu gminy Czarniejewo następuje na podstawie pisemnej umowy z Beneficjentem.

2. Przekazanie Beneficjentowi dotacji na wykonanie prac lub robót budowlanych przy zabytku może nastąpić przed dokonaniem zapłaty przez Beneficjenta za wykonane prace. Warunkiem wypłaty dotacji jest przedstawienie kopii faktur/y za wykonanie prac lub robót budowlanych, a w przypadku płatności końcowej również przedłożenie sprawozdania z wykorzystania dotacji.

3. W zależności od rodzaju zadania, terminu realizacji lub wartości dotacji przekazanie Beneficjentowi środków finansowych, na wniosek Beneficjenta, na wykonanie prac lub robót budowlanych przy zabytku może nastąpić w transzach.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czarniejewo.

§ 7. Traci moc uchwała nr V/29/2007 Rady Miasta i Gminy Czarniejewo z dnia 28 lutego 2007 r. w sprawie określenia zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

§ 8. W sprawach wszczętych i niezakończonych do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy uchwały, o której mowa w § 7.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Załącznik do uchwały Nr XXXIX/320/22
Rady Miasta i Gminy Czerniejewo
z dnia 30 marca 2022 r.

Formularz wniosku

....., dnia 20 r.
(miejscowość) (data)

**Burmistrz Miasta i Gminy
Czerniejewo**

**Wniosek
o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane
przy zabytku**

A. DANE WNIOSKODAWCY

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy lub nazwa podmiotu, będącego wnioskodawcą:

2. Adres zamieszkania/siedziba podmiotu:

3. Numer PESEL/NIP:

4. Numer telefonu:

5. E-mail:

6. Numer rachunku bankowego wnioskodawcy:

B. DANE ZABYTKU

1. Nazwa zabytku (tożsama z zapisem w rejestrze lub gminnej ewidencji zabytków):

2. Adres zabytku:

3. Numer księgi wieczystej:

4. Wskazanie tytułu prawnego wnioskodawcy do zabytku (własność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inne - wskazać jakie):

5. Uzasadnienie istotnego znaczenia historycznego dla gminy Czerniejewo:

C. DOTACJA NA PRACE LUB ROBOTY BUDOWLANE PRZY ZABYTKU

1. Zakres rzeczowy prac lub robót budowlanych:

2. Uzasadnienie celowości prac lub robót budowlanych:

3. Przewidywany termin realizacji prac:

4. Inne środki publiczne przyznane oraz wnioskowane na realizację prac lub robót budowlanych (wymienić źródło finansowania oraz kwotę w zł):

D. KOSZTY REALIZACJI PRAC LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Całkowity koszt prac objętych wnioskiem (w zł liczbowo i słownie):

2. Wnioskowana kwota dotacji z budżetu gminy Czerniejewo (w zł liczbowo i słownie):

3. Sposób wypłaty dotacji (jednorazowo lub w transzach):

.....
(data i podpis Wnioskodawcy)

Załączniki:

- 1) Kosztorys/zestawienie całkowitych kosztów prac,
- 2) Dokumentacja fotograficzna zabytku,
- 3) Dokument potwierdzającego tytuł prawny (oryginał/kopia),
- 4) Decyzja o wpisie zabytku do rejestru zabytków (oryginał/kopia),
- 5) Decyzja właściwego organu ochrony zabytków zezwalającej na przeprowadzenie prac/robót budowlanych przy zabytku lub opina w zakresie planowanych prac/robót budowlanych (oryginał/kopia),
- 6) Decyzja o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót, jeśli prace wymagają takiego pozwolenia lub zgłoszenia (oryginał/kopia),
- 7) Pełnomocnictwo jeśli wnioskodawca jest reprezentowany przez przedstawiciela,
- 8) Inne opinie i zaświadczenia określone w Uchwale nr .../.../22 Rady Miasta i Gminy Czerniejewo z dnia 2022 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków gminy Czerniejewo.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXIX/320/22
Rady Miasta i Gminy Czerniejewo
z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków gminy Czerniejewo

Zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego może udzielać dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale.

Przedmiotowa uchwała umożliwi udzielenie dotacji osobom fizycznym, osobom prawnym oraz jednostkom organizacyjnym na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych zarówno do rejestru zabytków, jak i ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

Uchwała zawiera ogólne i generalne zasady określające krąg podmiotów, którym dotacja może być udzielona, a także rodzaj nakładów koniecznych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku, na jakie może zostać przyznana dotacja, wynikający z treści art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Określa również wzór wniosku oraz dokumenty niezbędne do ich oceny, termin składania wniosków oraz kryteria ich oceny.

Dotychczas obowiązująca uchwała nr V/29/2007 Rady Miasta i Gminy Czerniejewo z dnia 28 lutego 2007 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie umożliwiała udzielania dotacji na zabytki ujęte w gminnej ewidencji zabytków, która obejmuje 235 obiektów, w tym 103 obiekty na terenie Czerniejewa.

Uchwała przewiduje udzielanie pomocy publicznej de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, dlatego zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, projekt uchwały, w zakresie pomocy de minimis, został zgłoszony Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w dniu 17 lutego 2022 r. (znak sprawy: RPI.0006.2.2022.ZF/32987), a w zakresie pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, zgodnie z art. 7 ust. 3a wymienionej ustawy, został zgłoszony Ministrowi Rolnictwa i Rozwoju Wsi w dniu 17 lutego 2022 r. (znak sprawy: RPI.0006.2.2022.ZF/32988). W ustawowym terminie 14 dni od momentu zgłoszenia:

1) Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów nie zgłosił zastrzeżeń, o czym wcześniej, w mailu z dnia 18 lutego 2022 r., informację o braku zastrzeżeń Prezesa przekazała specjalista z Wydziału Pomocy Regionalnej w Departamencie Monitorowania Pomocy Publicznej w Urzędzi Ochrony Konkurencji i Konsumentów;

2) Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi nie zgłosił zastrzeżeń, jednak po terminie, pismem z dnia 8 marca 2022 r. (znak sprawy: DBD.pp.0220.18.2022) poinformował, aby w § 2 ust. 4 pkt 1 uchwały, po wyrazach "poprzedzających go lat" dodać wyraz "podatkowych" oraz, że przyznawanie pomocy w oparciu o regulacje zawarte w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 717/2014, zmienionym rozporządzeniem Komisji (UE) nr 2020/2008 obowiązuje do dnia 31 grudnia 2022 r. i dlatego termin udzielania pomocy, o którym mowa w uchwale, nie może wykraczać poza terminy określone w tym rozporządzeniu.

Uwagi i informacje Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi zostały uwzględnione w treści projektu uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo na ich wspólnym posiedzeniu, które odbyło się 23 marca 2022 r.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.