

UCHWAŁA NR XLVIII/379/22
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO

z dnia 30 listopada 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Żydowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503, z późn. zm.), Rada Miasta i Gminy Czarniejewo uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Żydowie, przyjętego uchwałą Nr XXIV/192/98 Rady Miejskiej Gminy Czarniejewo z dnia 16 czerwca 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działalności przemysłowo-usługowej we wsi Żydowo, rej. ul. Nałęczowskiej (Dz. Urz. Woj. Poznańskiego z 1998 r. Nr 21, poz. 971).

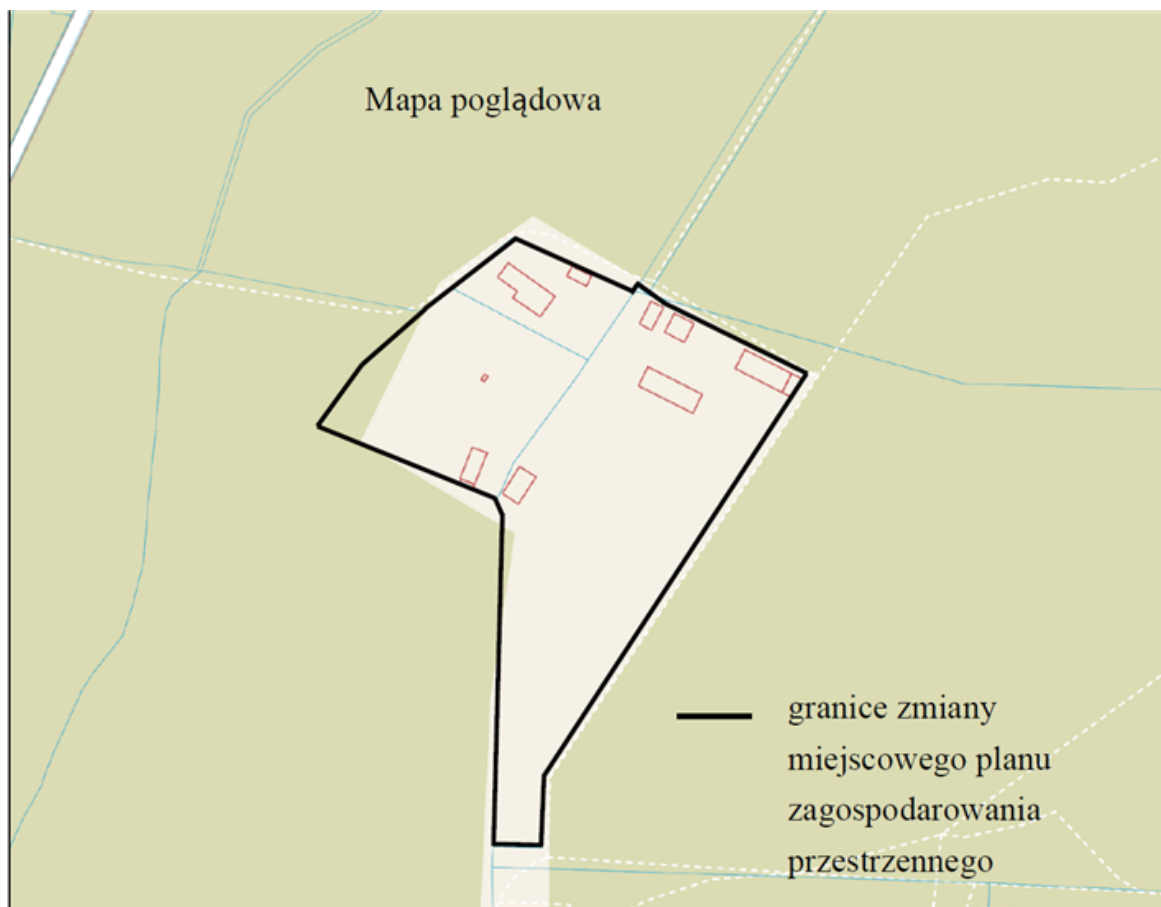
§ 2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy działek o nr ewid. 48/1, 48/2, 681, 682 i 683 w Żydowie, obręb Żydowo, gm. Czarniejewo.

§ 3. Granice obszaru objętego zmianą planu, o którym mowa w § 1 i 2, oznaczono na mapie będącej załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czarniejewo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr XLVIII/379/22
Rady Miasta i Gminy Czarniejewo
z dnia 30 listopada 2022 r.



Uzasadnienie

do uchwały Nr XLVIII/379/22
Rady Miasta i Gminy Czarniejewo
z dnia 30 listopada 2022 r.

Obszar objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu dotyczy działek o nr ewid. 48/1, 48/2, 681, 682 i 683 w Żydowie, obręb Żydowo, gm. Czarniejewo.

Jest to obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z 1998 r.

W związku z koniecznością dostosowania aktualnego przeznaczenia do aktualnych warunków i oczekiwań wynikających ze złożonego wniosku zainteresowanej osoby, wynikła potrzeba zmiany miejscowego planu.

Przewiduje się zgodność rozwiązań dla wskazanego terenu z polityką przestrzenną gminy określonej w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarniejewo.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu połączonych Komisji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo w dniu 23 listopada 2022 r.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest konieczne i uzasadnione.